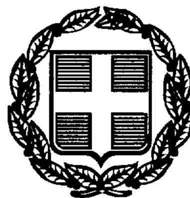




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 837**

2 Οκτωβρίου 1997

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5699

Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης - Λοιποί όροι δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 9.

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α).

6. Το Π. Δ/γμα 22.1.29/4.7.29 (ΦΕΚ 32Α) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης, το Β. Δ/γμα 3.9.69/15.10.69/ΦΕΚ 193Δ) και το Π. Δ/γμα 21.11.78/14.12.78 (ΦΕΚ 664Δ) τροποποίησης των όρων δόμησης.

7. Την από 12.2.86/7179/423 έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης (ΦΕΚ 68Δ/18.2.86).

8. Τη με αριθμό 603/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης «Τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης» (ΦΕΚ 956Δ/27.8.96).

9. Τη με αριθμό πρωτ. 2411/8.5.97 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης - Ύψη - Ειδικοί όροι δόμησης περιοχής Αγ. Αναργύρων Κοζάνης» (ΦΕΚ 498Δ/13.5.97).

10. Τις με αριθμούς 906/95, 375/95, 98/96 και 546/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

11. Την από 18.3.1997 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ.Τ.Υ. της Ν.Α. Κοζάνης προς το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης.

12. Τη με αριθμό πρωτ. 20/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης σχετικά με το θέμα.

13. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124Α/13.6.97).

14. Το Π. Δ/γμα 23.2.87 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166Δ/6.3.87).

15. Τις διατάξεις του Ν. 960/79 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 292Δ).

16. Τη με αριθμό πρωτ. 3615/8.5.97 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Ρύθμιση υποχρεώσεων για την εξασφάλιση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη της Κοζάνης κ.λπ.» (ΦΕΚ 436Δ/28.5.97).

17. Το γεγονός ότι σε μεγάλο τμήμα της πόλης της Κοζάνης ίσχυε το ασυνεχές σύστημα πριν από την ισχύ του Ν. 1577/85.

18.α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94). β) Τη με αριθμό 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Οι συντελεστές δόμησης παραμένουν ως έχουν αντίστοιχους τομείς και ειδικότερα:

- Τομέας 1 = 3,00 Τομέας 3 = 1,40
- Τομέας 2 = 2,20 Τομέας 4 = 0,80

Τα όρια των τομέων ισχύουν όπως αυτά εμφανίζονται στις συνημμένες πινακίδες.

2. Οι ζώνες και τα αντίστοιχα ελάχιστα επιτρεπόμενα όρια εμβαδού και προσώπου ορίζονται ως ακολούθως:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18.2.86		Προϋφιστάμενα της 7.7.62	
	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
					Προϋφιστάμενα της 19.11.77	
ΣΤ΄					150	8
Η	500	20				

Τα όρια των ζωνών αρτιότητας ισχύουν όπως αυτά εμφανίζονται στις συνημμένες πινακίδες.

3. Το ποσοστό κάλυψης κατά Γ.Ο.Κ.

Άρθρο 2

Επιβάλεται η κατασκευή δικλινούς ή πολυκλινούς στέγης με μέγιστη κλίση 35%. Η υποχρέωση κατασκευής στέγης παρέλκει μόνο μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Άρθρο 3

Οι χρήσεις γης στα Ο.Τ. και όπου δεν ορίζεται με το ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση, είναι γενική κατοικία όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 του Π. Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/6.3.87), εκτός φανοποιείων και βαφείων. Επιπλέον επιτρέπονται κτίρια περίθαλψης.

Εξαιρείται το Ο.Τ. 262 για το οποίο η χρήση ορίζεται σε επόμενο άρθρο.

Άρθρο 4

Στις περιοχές της πόλης που ίσχυε το ασυνεχές σύστημα ισχύουν τα εξής:

α) Σε περίπτωση που υπάρχει σε όμορο οικόπεδο μη ειδικό κτίριο και έχει ανεγερθεί μετά την έναρξη της περιοχής σε σχέδιο, με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν από την ισχύ του Ν. 1577/1985, και σε απόσταση από το κοινό όριο ίση ή μεγαλύτερη του 1,00μ. τότε το υπό ανέγερση κτίριο τοποθετείται υποχρεωτικά σε απόσταση τουλάχιστον Δ από το κοινό όριο, όπως η απόσταση αυτή ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 1577/85.

Εάν στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου δεν εξασφαλίζεται, εξ αιτίας της υποχρέωσης αυτής, διάσταση κτιρίου τουλάχιστον 9,00μ. το κτίριο τοποθετείται σε απόσταση από το κοινό όριο τουλάχιστον ίση με αυτή του προϋπάρχοντος στο όμορο οικόπεδο κτιρίου, εφόσον η απόσταση αυτή είναι μικρότερη από Δ.

Την ίδια απόσταση οφείλει να τηρεί και αυτό (προϋπάρχον) σε περίπτωση επέκτασης ή εκ νέου κατασκευής του. Εάν και στην περίπτωση αυτή δεν εξασφαλίζεται κτίριο με διάσταση τουλάχιστον 9,00μ. έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 1577/85.

β) Ο ακάλυπτος χώρος που προκύπτει από την εφαρμογή των προηγούμενων διατάξεων είναι υποχρεωτικός ακάλυπτος χώρος.

γ) Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η ελεύθερη τοποθέτηση του κτιρίου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 1577/85 μετά από σύμφωνη γνωμοδότηση της Ε.Π.Α.Ε., η οποία κρίνει αιτιολογημένα ότι η προτεινόμενη τοποθέτηση του υπό ανέγερση κτιρίου, εναρμονίζεται με το διαμορφωμένο οικιστικό και φυσικό περιβάλλον ολόκληρου του οικοδομικού τετραγώνου.

Άρθρο 5

Στο Ο.Τ. 262 ισχύουν τα εξής:

α) Όροι αρτιότητας σύμφωνα με το άρθρο 1 (Ζώνη Η).

β) Η χρήση γης για το εν λόγω Ο.Τ. ορίζεται σε Εμπορικά καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια και Εστιατόρια.

γ) Οι χώροι στάθμευσης θα είναι υπόγειοι.

Δεν θα έχουν εφαρμογή οι περιπτώσεις β και γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 960/79 (ΦΕΚ 292Δ) για τις απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης.

Άρθρο 6

Στο Ο.Τ. 350, στην περιοχή EO_2, όπως αυτή εμφανίζεται στις αντίστοιχες πινακίδες, ισχύουν τα εξής:

1) Μέγιστο ύψος 8,50μ.

2) Αριθμός ορόφων 2.

3) Επιβάλλεται η κατασκευή πολυκλινούς κεραμοσκεπούς στέγης με μέγιστη κλίση 35%.

Άρθρο 7

1. Οικοδομικές άδειες για τις οποίες οι αντίστοιχοι φάκελοι έχουν υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης, και έχουν πληρότητα όπως αυτή προβλέπεται από το Π. Δ/γμα 8/13.7.93 (ΦΕΚ 795Δ), εκδίδονται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν κατά το χρόνο υποβολής του φακέλου.

2. Οι παραπάνω οικοδομικές άδειες και οι άδειες που έχουν εκδοθεί μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης αναθεωρούνται με τις ισχύουσες ή τις προγενέστερες διατάξεις.

Άρθρο 8

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 9

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

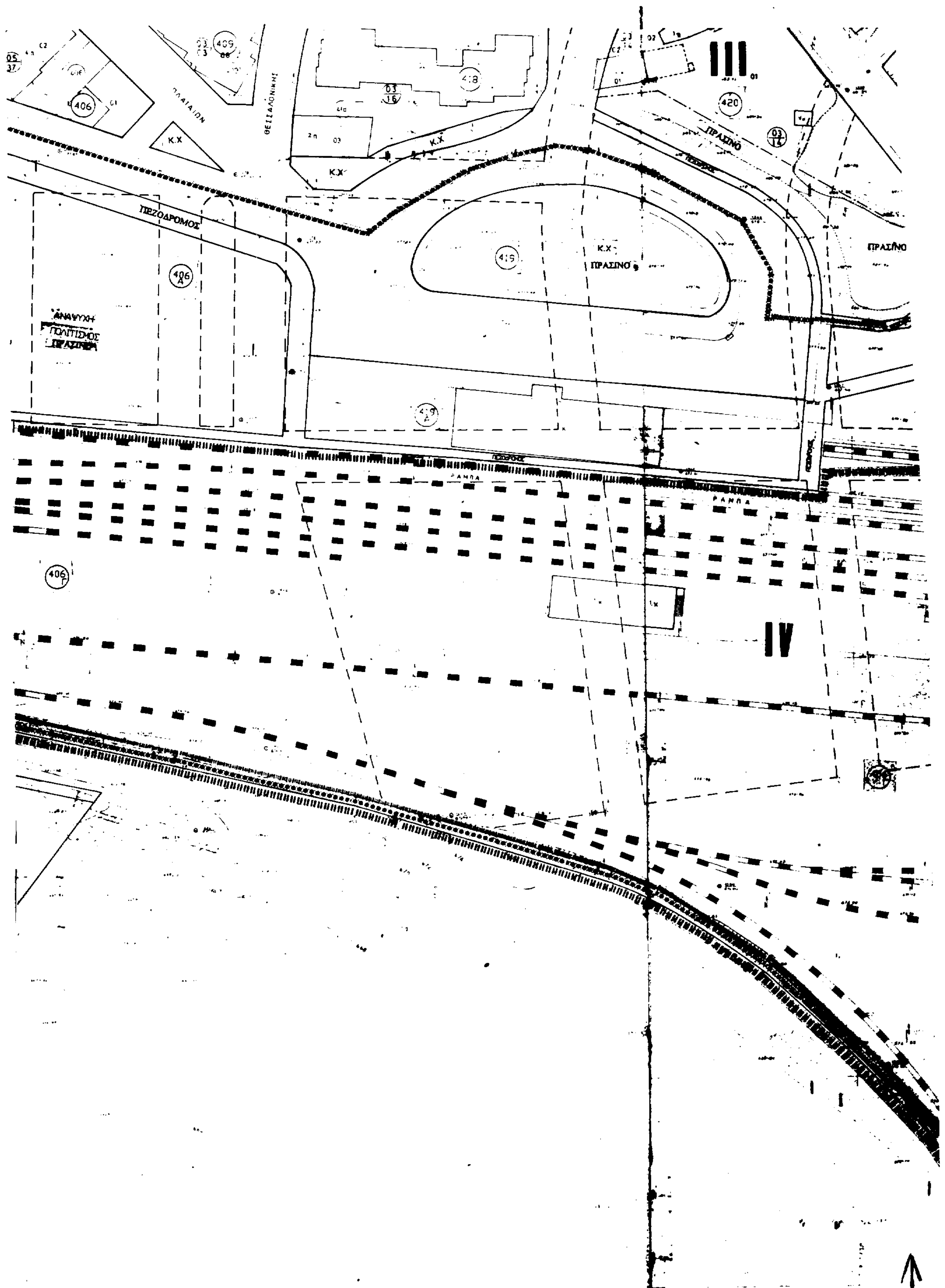
Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν (23 φύλλα σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας, 3ος όροφος για 15 ημέρες, μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και των τοπογραφικών διαγραμμάτων σε Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

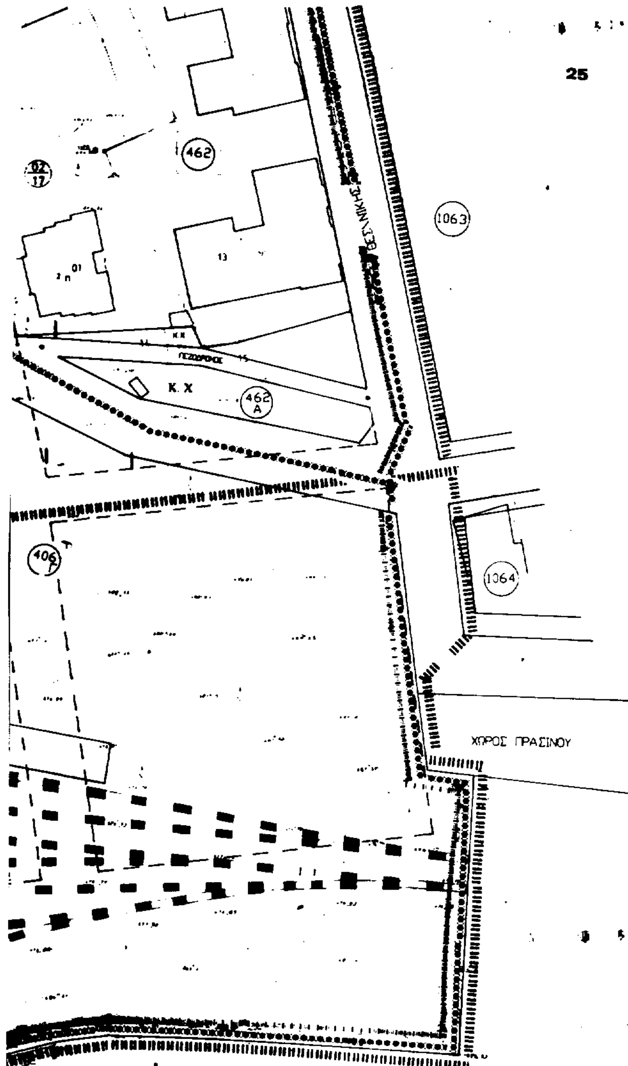
Κοζάνη, 18 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ Ι. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ


III
IV
Κ.Χ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΝΑΨΥΧΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΡΑΜΠΑ
406
418
419
420

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΕΡΡΟΙΑΣ
ΔΟΥΜΑΝΟ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΛΣΥΛΛΙΟ Ο.Σ.Ε.
ΑΛΣΟΣ
Π.Ε. 1
ΑΛΣΥΛΛΙΟ
Ε
ΧΩΡΟΣ
Ο.Σ.Ε.
421
421 Α
422 Α
422
458
459
460
461
406 Γ
406 Γ
406 Γ
406 Γ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, Γ_{III}) η με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β ....Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, Γ_{III} Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση : Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6 3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης

β ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				Γ_{III}	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ.9, άρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ'	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ'	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφιστάμενα της 18-2-86		Προυφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προυφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΒΑΛΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης ...

Ο Νομάρχης Κοζάνης

ΤΥΠΑΛΗ - ΓΚΙΜΙΣΗ ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

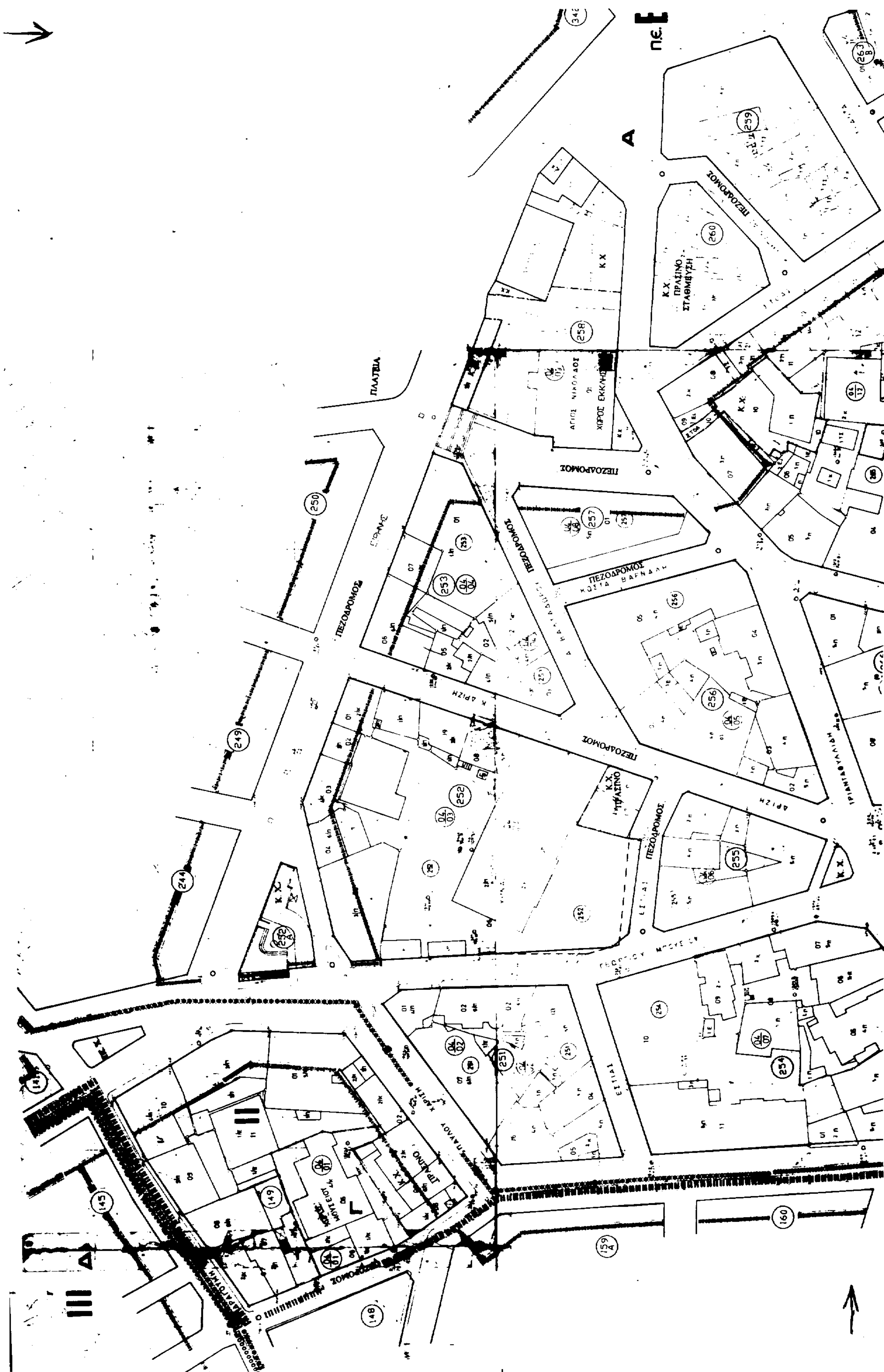
ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

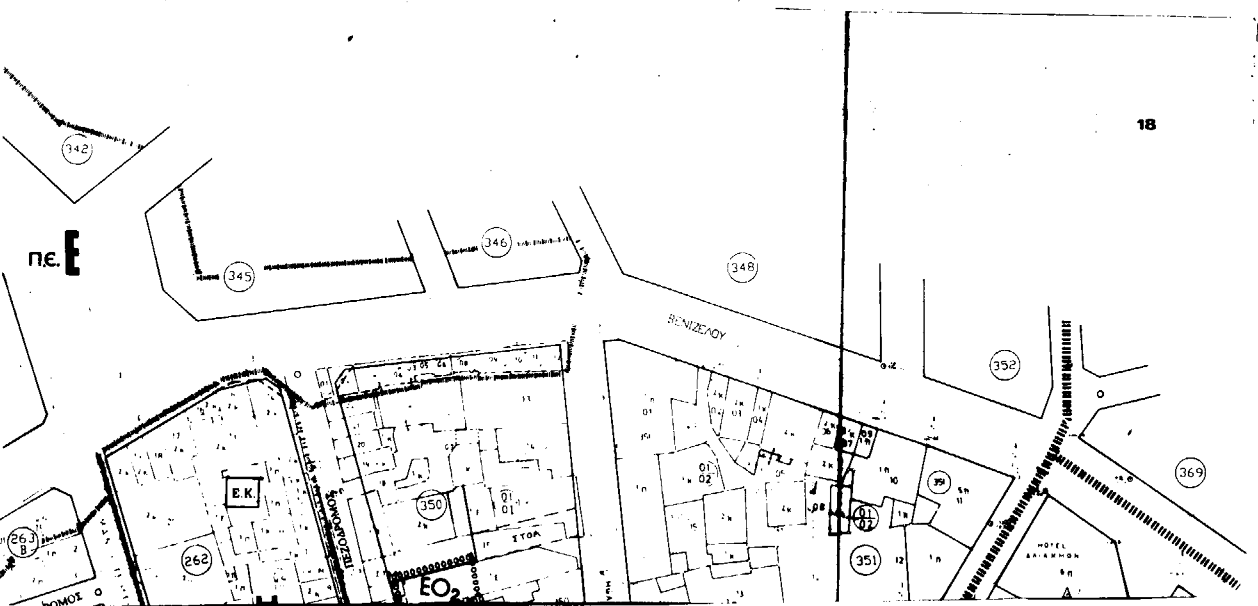
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24888
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ *Κοζανης.*

ΚΛΙΜΑΚΑ	
1:500	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣ
ΚΩΣΤΑ ΒΑΡΝΑΛΗ
Κ. ΑΡΙΖΗ
ΕΣΤΙΑΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
ΜΟΥΣΕΙΟ
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
145
148
149
159
160



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ο.Γ. ή Ρ.Γ
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

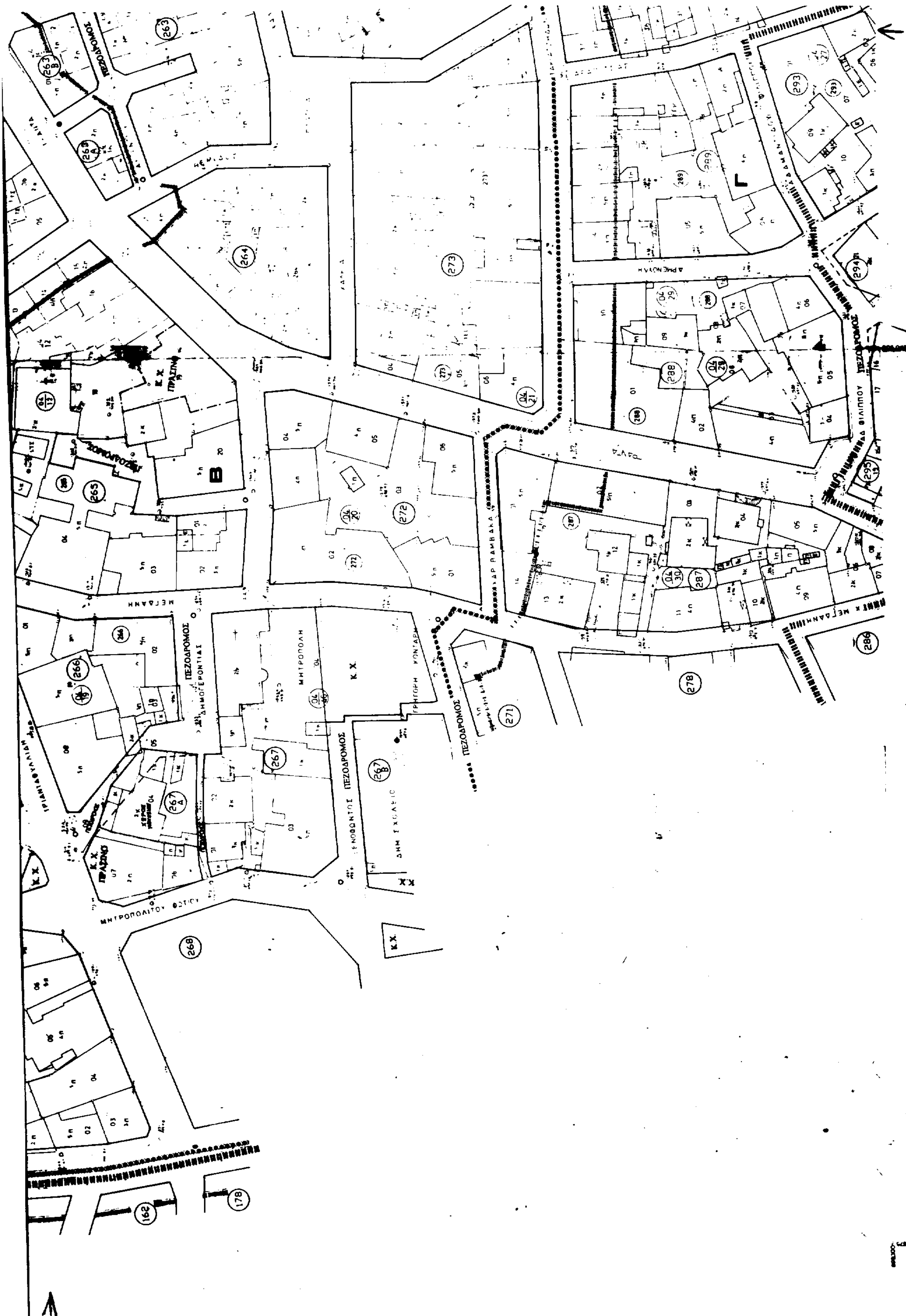
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β ......Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

β. Ε.Κ. Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ	
I	3.00	ΓΟΚ	22.50		
II	2.20		19.50		
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00
				B_{III}	13.00
				$Γ_{III}$	13.00
				Ζ	11.00


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΜΕΛΑΝΗ
ΔΗΜΟΓΕΡΟΝΤΙΑΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΦΩΤΙΟΥ
ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ
ΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ

II	2.20	Κατα Γ.Ο.Κ.	19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ'	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ'	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

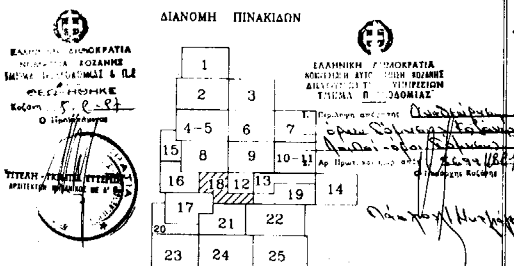
	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προϋφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ' 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

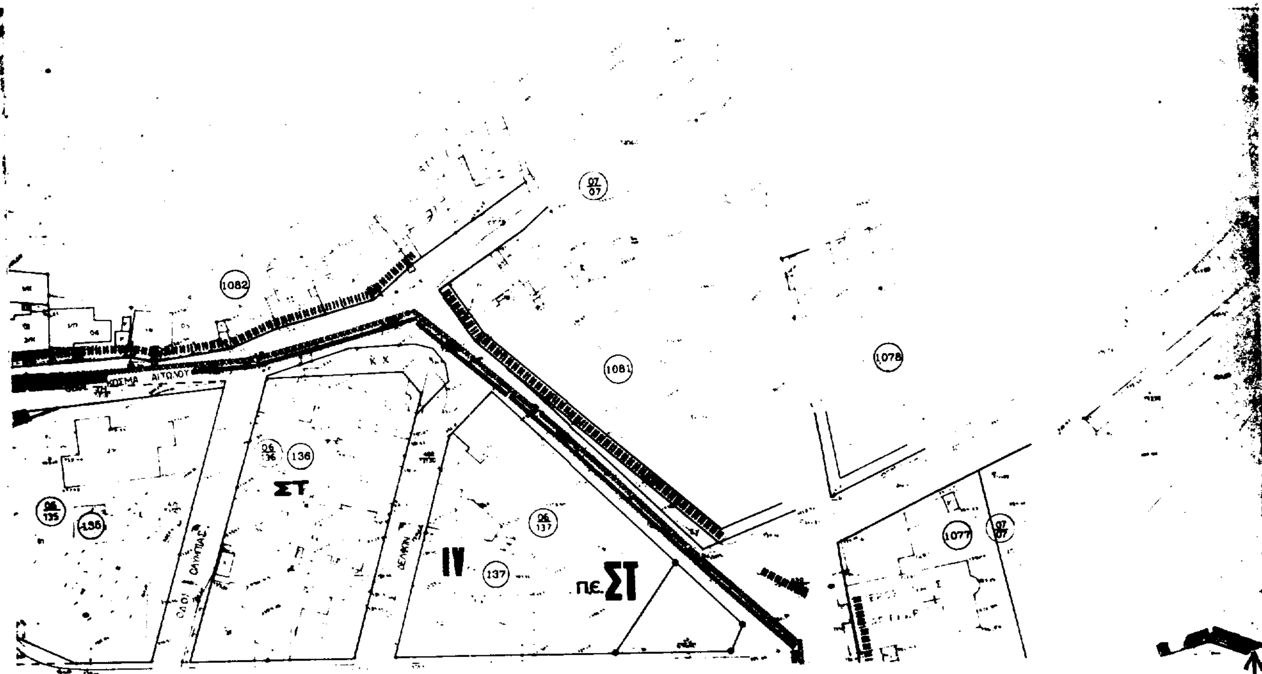
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Ε. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24885
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


1082
1081
1078
1077
136
135
137
ΣΤ
IV
πε.ΣΤ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη ΟΓ ή ΡΓ
- Κ Χ Κοινόχρηστος Χώρος

- Όρια Πολεοδομικής Ενότητας
- Όρια Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όρια Ζωνών Αρτιότητας
- Όρια Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β ... Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτός Πρατηρίων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περιθάλψης.

β. ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά ΓΟΚ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο ...) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

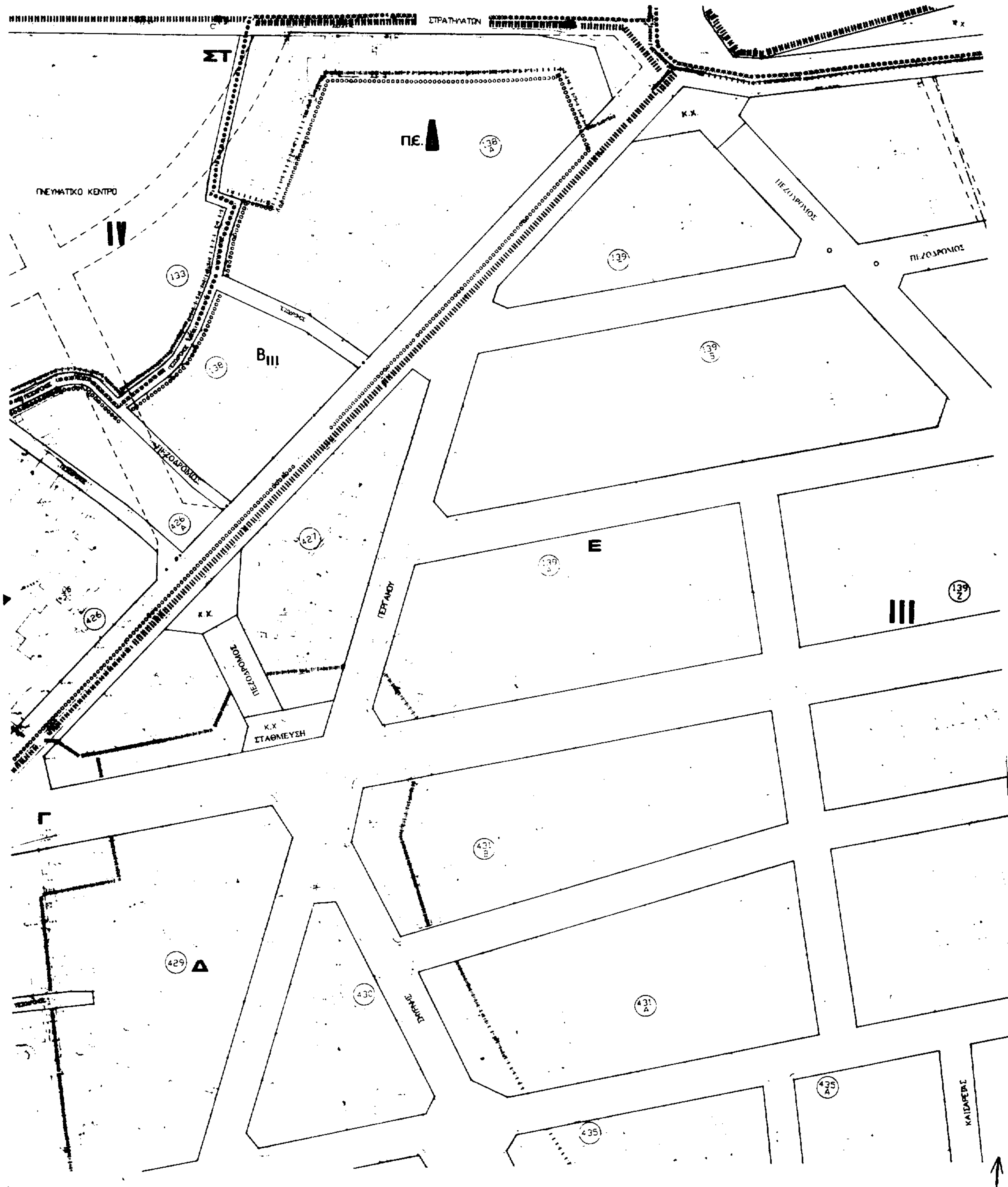
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΡΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΣΤΡΑΤΗΛΑΤΩΝ
ΣΤ
ΠΕ.
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
IV
133
138
Β
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
139
Ε
III
427
426
ΠΕΡΓΑΜΟΥ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
Γ
429
Δ
430
431
435
ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΣ

1077
1001
10-11
139 Δ
ΚΧ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΝΙΚΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ
1002
1005
139 ΣΤ
ΠΕ. ΣΤ
431
1006
1007
1008
431 Γ
ΠΛΑΤΕΙΑ BRISTOL
435 Β
439

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη ...
Κ.Χ. Κοινόχρηστοι Χώροι

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όριο Ζωνών Αρτιότητας
... με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ... με ειδικούς όρους δόμησης ...

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση - Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κ.ι ρια Περιθάλψης.

ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	κατά ΓΟΚ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β	200	10	110	7	70	5
Γ, Δ, Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε, ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 19-11-72	
					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10-11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

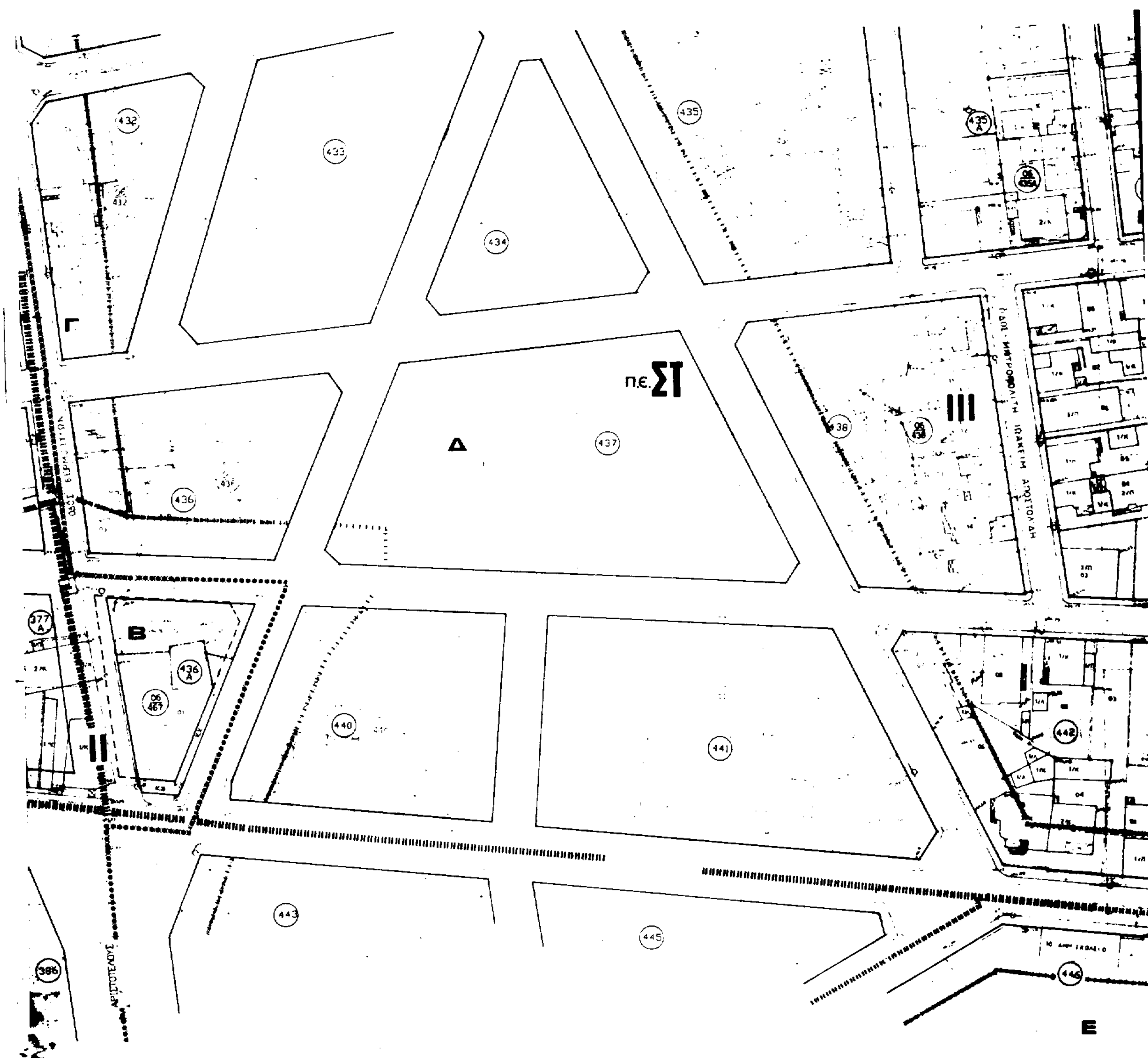
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΦΜ 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι ... ΝΟΜΑΡΧΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


432
433
434
435
435 Α
Γ
π.ε. ΣΤ
Δ
437
436
438
III
377 Α
Β
436 Α
II
440
441
442
443
445
446
386
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
Ε

ΟΔΟΣ ΓΙΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΡΗ

ΣΤΑΘΜΟΣ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ

ΒΕΡΜΙΟΥ

ΙΩΝΙΑΣ

1009 439 438 1043 1044 1046



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Προϋφιστάμενα της 10-2-86		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β	200	10	110	7	70	5
Γ, Δ, Ζ	[illegible]00	10	150	8	110	7
Γ, ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 9/6/95 κ. 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο ...) συνοδεύει την 546/97 απόφαση του ...



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1
2 3
4 5 6 7
15 8 9 10 11
16 18 12 13 19 14
17
20 21 22
23 24 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ 21

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

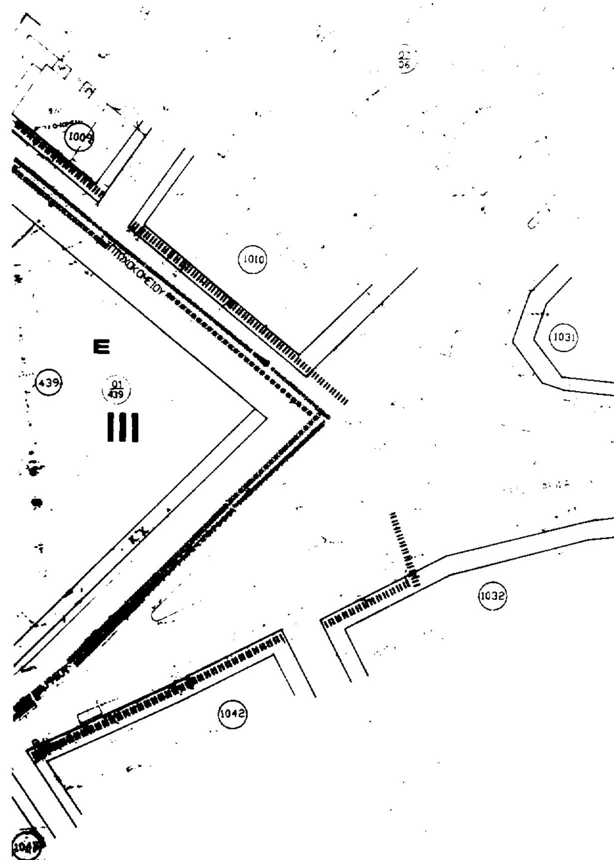
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΧΑΒΒΙΑΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24605
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι ... απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


1009
1010
E
439
01/439
III
1031
1032
1042



14

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη [illegible]
Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας
Όρια Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όρια Ζωνών Αρτιότητας
Όρια Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (ΕΟ1 κ ΕΟ2)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
ΕΟ1, ΕΟ2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6-3-87) εκτός Βανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

3 ΕΚ Εμπορικά καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά ΓΟΚ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-82	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β	200	10	110	7	70	5
Γ, Δ, Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε, ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/96, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

ΔΑΛΤΑΣ [illegible]
[illegible]

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 15, 8, 9, 10-11, 16, 18, 12, 13, 19, 14, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 5-9-97
Ο Προϊστάμενος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔ. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ [illegible]
ΤΜΗΜΑ [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

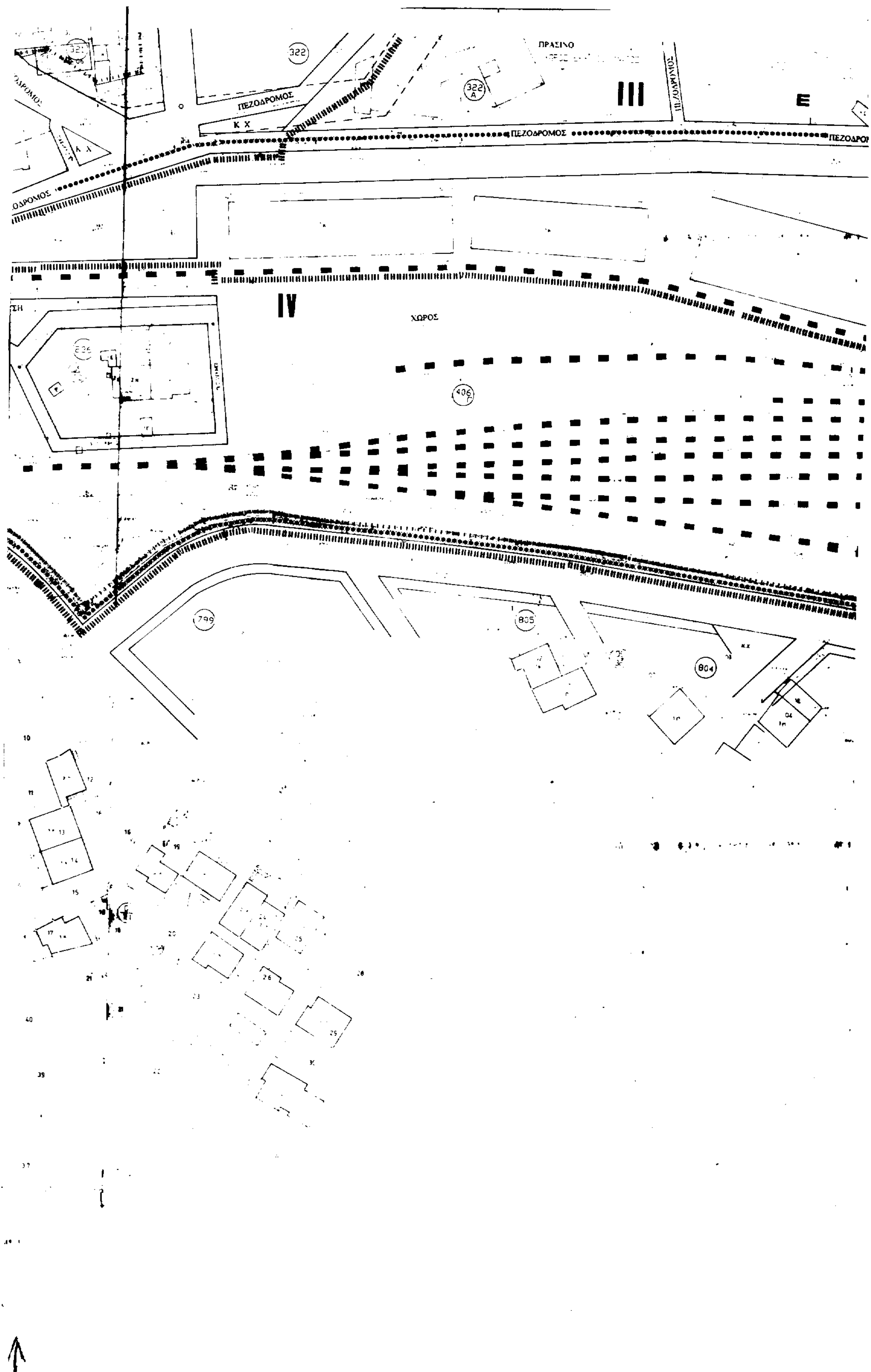
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΑΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24695
ΑΦΜ 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

Δ
πε. I
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
Κ Χ
406
225
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
III
235
708
234
239
772
Ε
238
πε. 8
ΠΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑ


322
ΠΡΑΣΙΝΟ
322
Α
III
Ε
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ Χ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
IV
ΧΩΡΟΣ
406
799
805
804
Κ Χ

ΠΕ.1

ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ

Κ Χ

ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ

ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Κ Χ

404 Α

405

405 Β

405 Α

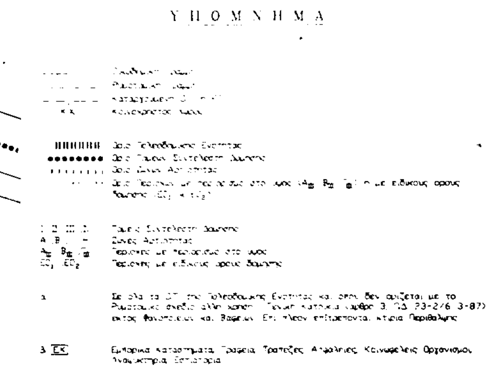
406

803

806

24

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα 70%	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				III	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυε. η παρ.9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	ΣΤ	11.00	
				Ζ	8.00	
				Ε	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 10-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προυφισταμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1 2 3 4-5 6 7 8 9 10-11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

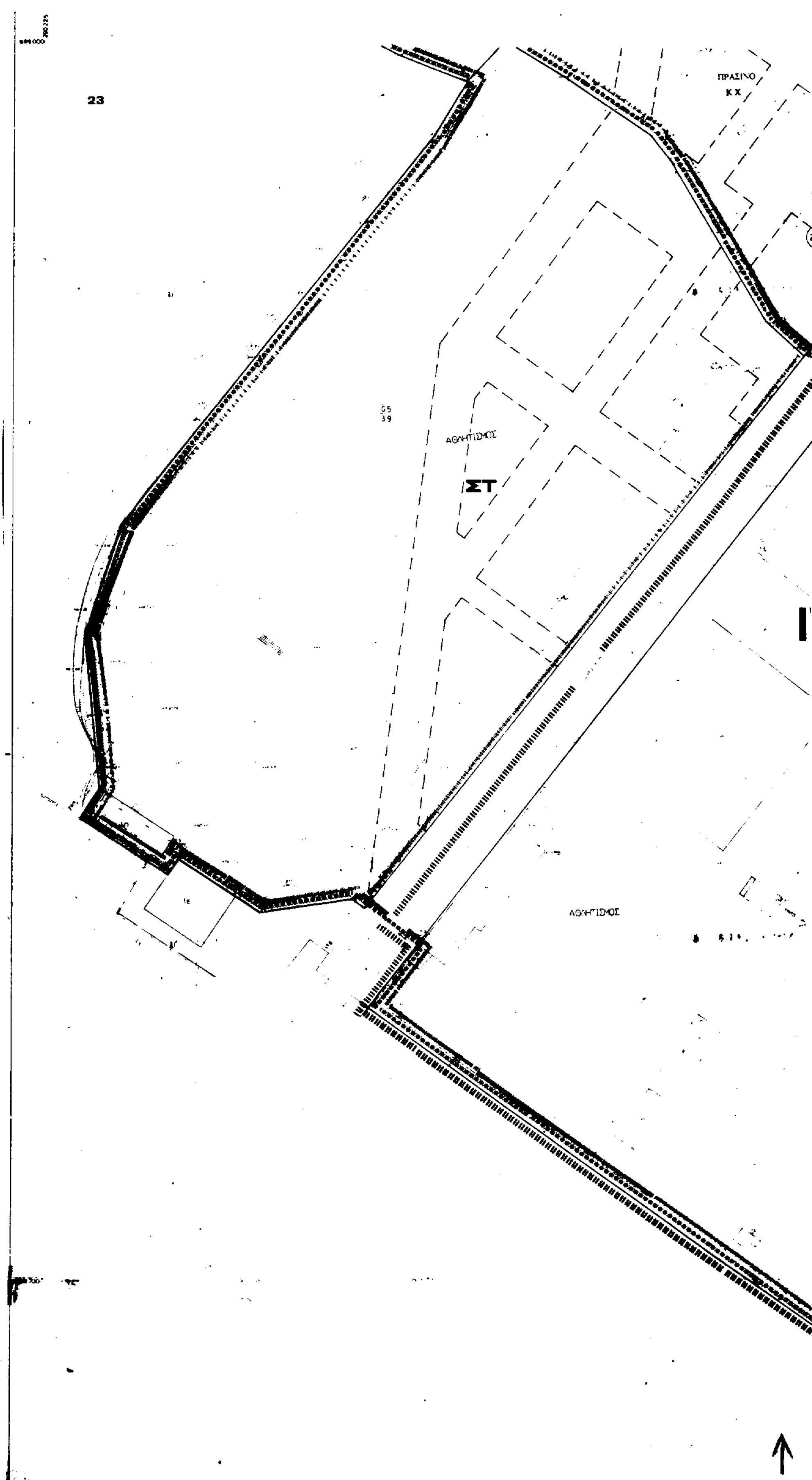
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

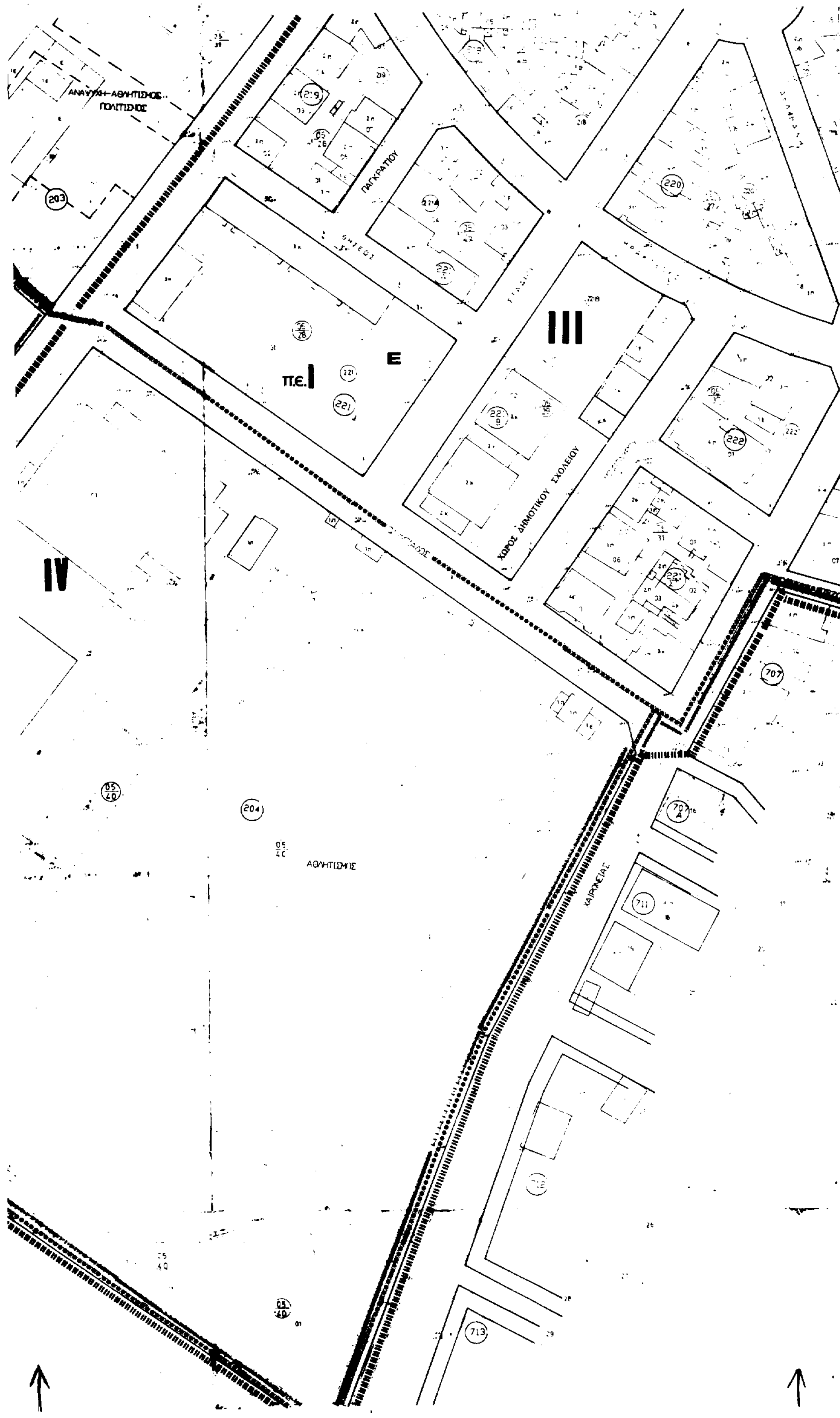
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΑΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Φ.Μ. 19849707

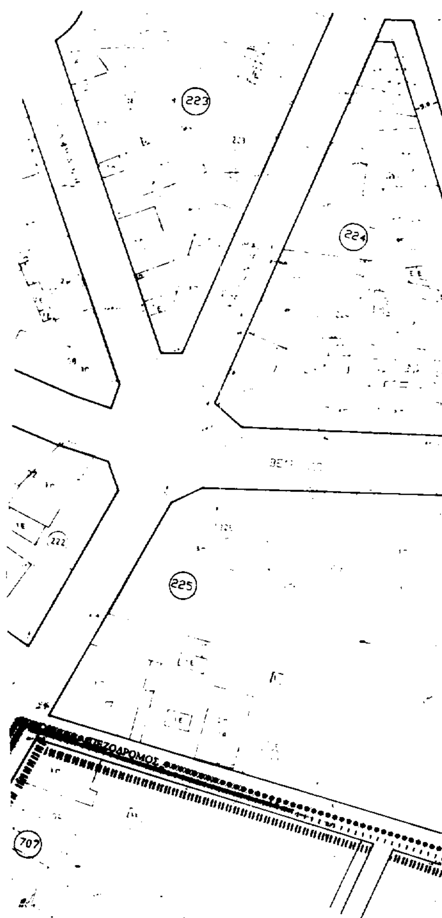
Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ. 5693/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ *Κοζανης*

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


23
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΚΧ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΣΤ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ


ΑΝΑΨΥΧΗ - ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ
203
219
ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ
220
III
Ε
Π.Ε. I
221
222
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
IV
707
204
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ
711
713



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όριο Ζωνών Αρτιότητας
Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ. EO_2)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ...Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6.3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περιθάλψης.

β. ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ.9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ. 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

...ΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜ... ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1
2 3
4 5 6 7
15 8 9 10 11
16 18 12 13 19 14
17 21 22
20 23 24 25

Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης
Νικόλαος Μπιτζάκας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

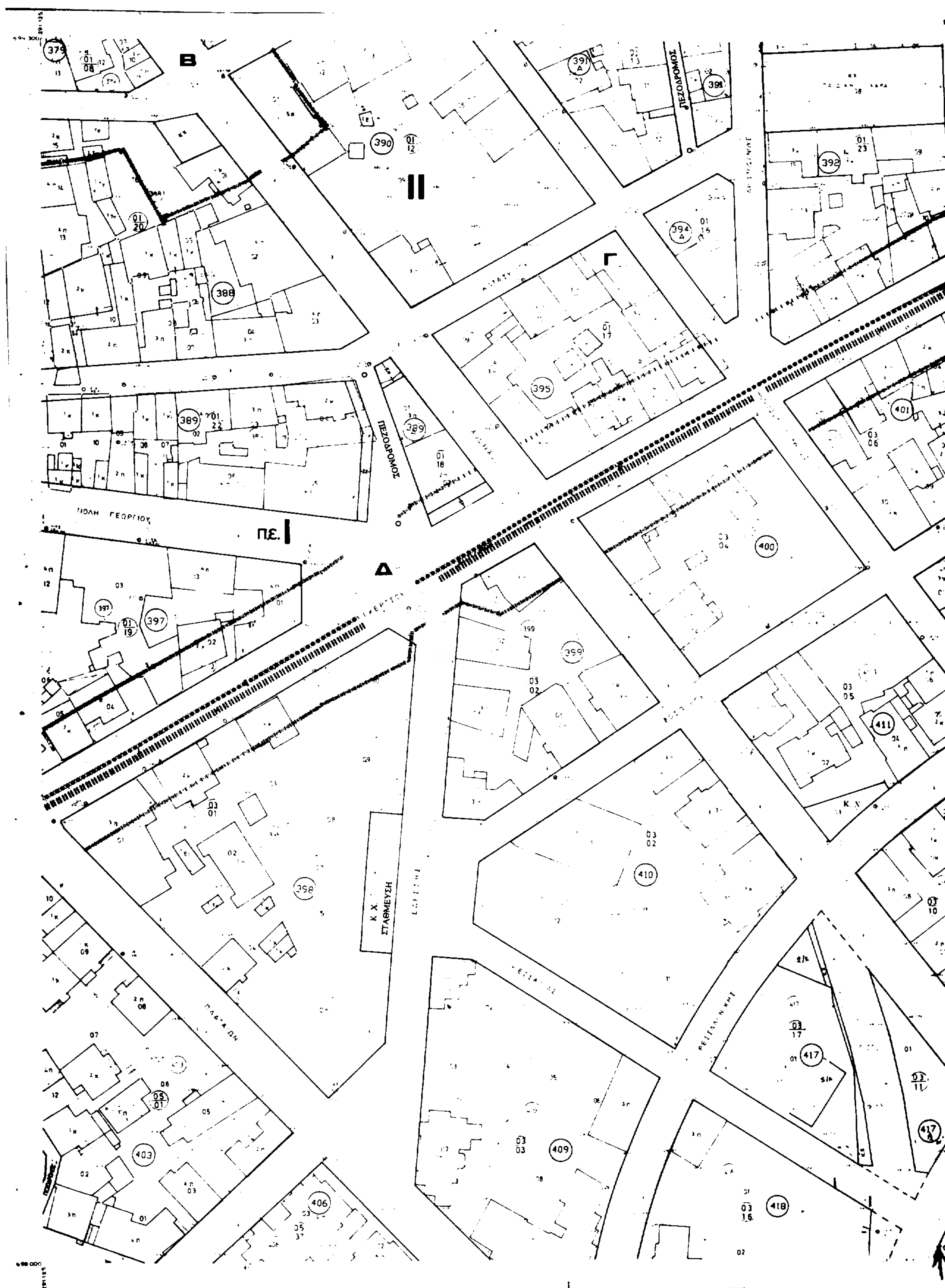
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24665
ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461-...
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την αριθμ. 5699/97 απόφαση ... Κοζάνης

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500


Β
II
Γ
Δ
ΠΕ. I
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
379
388
389
390
391
392
394
395
397
398
399
400
401
403
406
409
410
411
417
418

393
448
449
402
413
Ε
412
π.ε. 1
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
452 Α
ΠΡΑΣΙΝΟ
452
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
451
ΒΟΣΠΟΡΟΥ
453
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
414
III
415
454
455 Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
455
ΒΕΡΡΟΙΑΣ
456
457
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ
416
420
458
459



ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΦΩΤΙΟΥ

ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη ΟΓ ή ΡΓ
- Κ Χ Κοινόχρηστος Χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, Γ_{III}) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I II III IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α Β ... Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III} B_{III} Γ_{III} Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1 EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα [illegible] της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περιθάλψης.

β. [ΕΚ] Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	κατά ΓΟΚ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				Γ_{III}	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφιστάμενα της 16-2-86		Προυφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
[illegible]	200	10	150	8	110	7
[illegible]	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προυφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
[illegible]	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

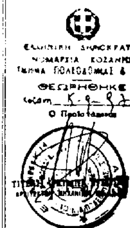
ΕΛΛ. [illegible] ΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜ. [illegible] ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 5-9-97
Ο Προϊστάμενος



1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 15, 8, 9, 10-11, 16, 18, 12, 13, 19, 14, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ [illegible] ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ [illegible] ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Περίληψη απόφασης [illegible]
Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ. [illegible]
Ο Νομάρχης Κοζάνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24895
[illegible] ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461-39454-41555
Α.Φ.Μ. 19849702

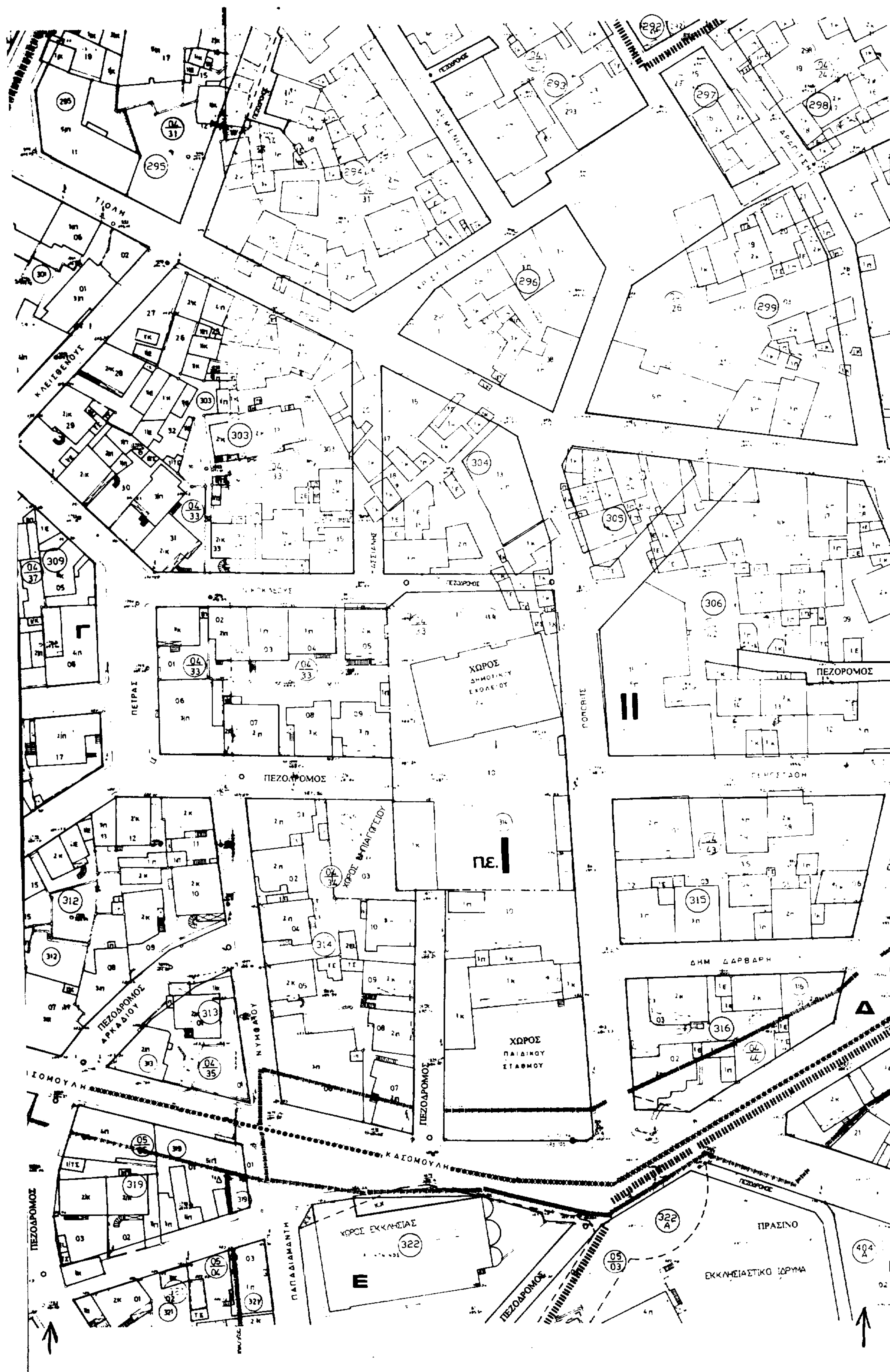
Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ. 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης

Η απόφαση [illegible] στο φύλλο [illegible] τεύχος [illegible] της Εφημ. της Κυβερνήσεως της [illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


21
ΤΡΑΝΤΑ
ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ
ΔΡΙΣΚΟΥ
ΑΜΜΟΥΔΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Κ.Χ.
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
ΧΑΙΡΩΝΙΑΣ
ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ
ΒΟΓΑΤΣΙΚΟΥ
ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ
Γ
Δ
Ε
III


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΕ. I
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΟΥ
ΝΥΜΦΑΙΟΥ
ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜ. ΔΑΡΒΑΡΗ
ΠΕΤΡΑΣ
ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ
Γ
ΙΙ
Δ
Ε

Β

379

Κ.ΠΑΛΑΜΑ

300

387

397

ΙΕΖΟΡΟΜΟΣ

396

Δ

403

ΠΕ. 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Ο.Γ. ή Ρ.Γ.
Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όριο Ζωνών Αρτιότητας
Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, Γ_{III}) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ. EO_2)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ...Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, Γ_{III} Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6 3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

β. [Ε.Κ] Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				Γ_{III}	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ'	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ'	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφιστάμενα της 18-2-86		Προυφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προυφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95 906/95 κ. 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

ΒΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜ. Δ. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ... & Π.Ε.
Κοζάνη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
1. Περίληψη απόφασης
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ. 5699
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Πάσχος Ι. Μυλωνάς

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

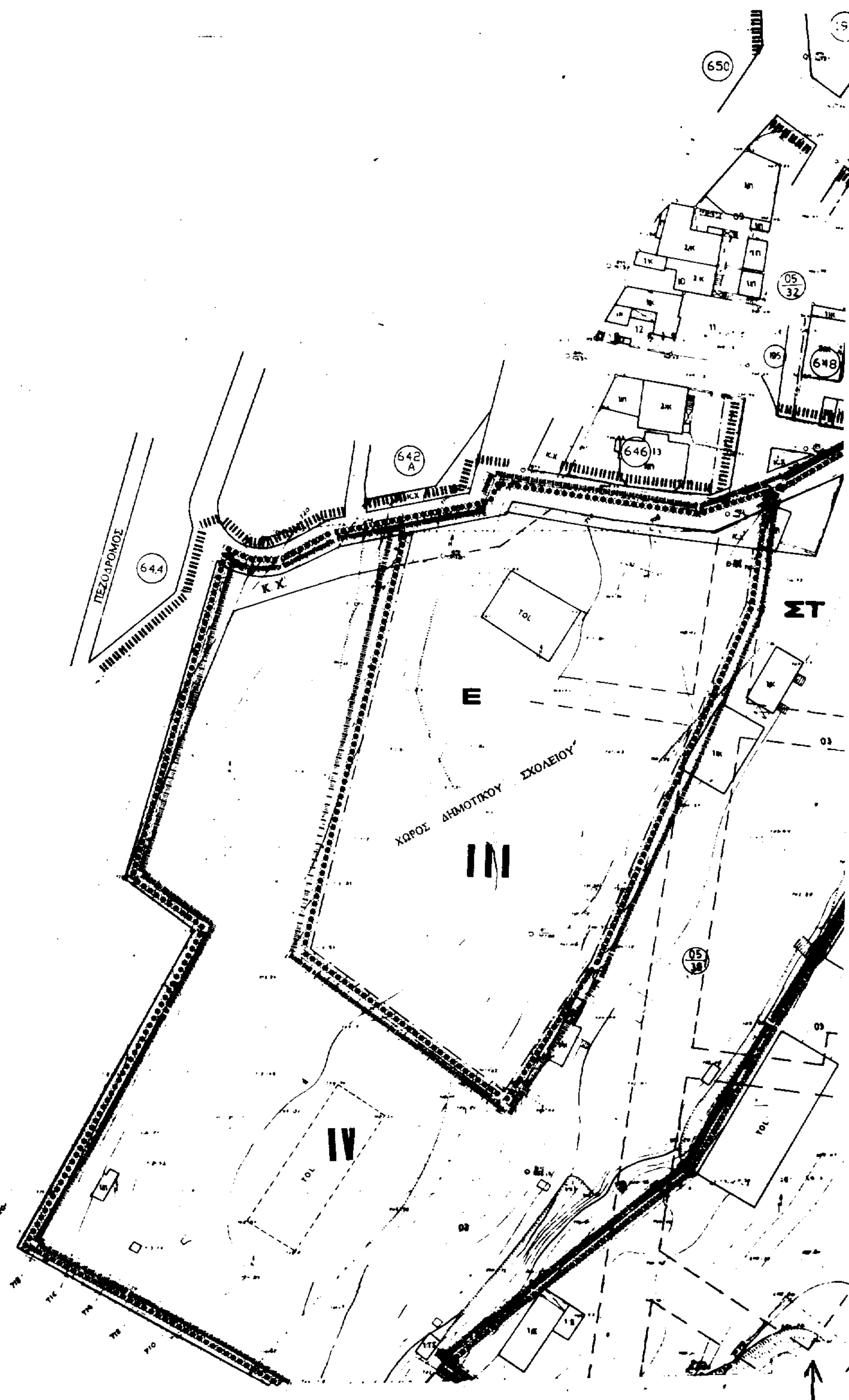
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΖΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24895
ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461-39434
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ... 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης.-

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997



650
05/32
648
642 Α
646
644
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
ΣΤ
Ε
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΙΙΙ
05/38
ΙV

192

ΣΤ

202

ΧΩΡΟΣ

189

Κ.Χ.
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ

Ε

ΣΤ

Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ

203

III

209

ΠΕ. I

ΑΛΚΕΤΑ

210

210

20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομικη Γραμμη
Ρυμοτομικη Γραμμη
Καταργουμενη ΟΓ η ΡΓ
Κ.Χ. Κοινοχρηστος Χωρος

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
Οριο Τομεων Συντελεστη Δομησης
Οριο Ζωνων Αρτιοτητας
Οριο Περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III} B_{III} $Γ_{III}$) η με ειδικους ορους δομησης ($ΕΟ_1$ κ $ΕΟ_2$)

Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV Τομεις Συντελεστη Δομησης
Α, Β, ... Η Ζωνες Αρτιοτητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχες με περιορισμο στο υψος
$ΕΟ_1$, $ΕΟ_2$ Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

α Σε ολα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση : Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτος Φανοποιειων και Βαφειων. Επι πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης.

β ΕΚ Εμπορικα Καταστηματα, Γραφεια, Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, Εστιατορια

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
Ι	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
ΙΙ	2.20		19.50			
ΙΙΙ	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ΄	11.00	
ΙV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ΄	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 18-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β	200	10	110	7	70	5
Γ, Δ, Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε, ΣΤ	400	15	250	13	150	8
					Προυφισταμενα της 19-11-77	
ΣΤ					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ΄ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Τ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡ. 24695 ... Φ.Μ. 19849702

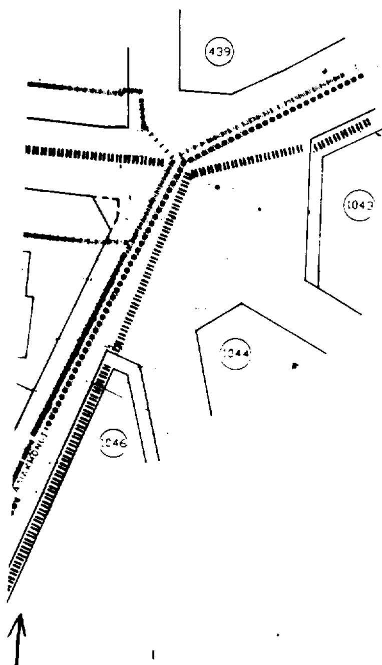
Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5899/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΑΡΧΕΛΑΟΥ
Γ
Β
ΙΙ
Π.Ε.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
371
376
383
381
382
384
386
393
390

19



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Σχεδαμική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

x Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση : Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6.3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

Δ ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα ΓΟΚ	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 19-2-96		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προϋφιστάμενα της 19-11-77 150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ 98/96 αποφασεις δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

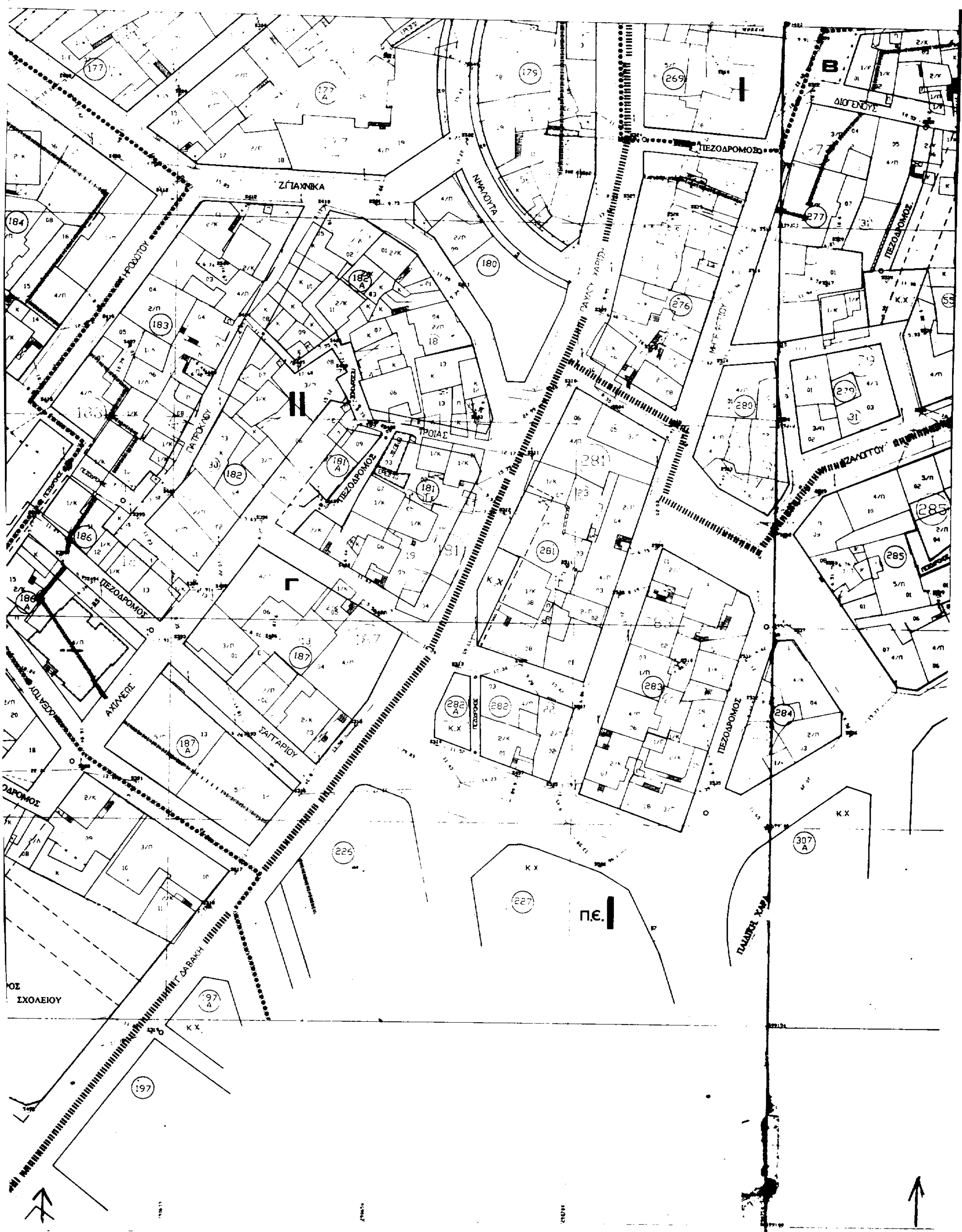
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

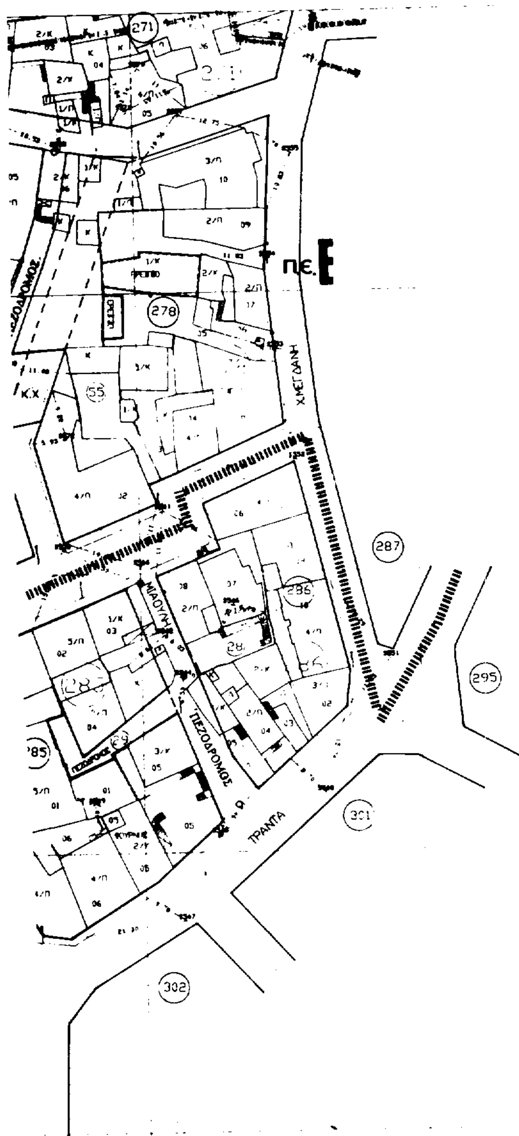
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΑΓ. ΝΙΚΑΝΟΡΑ
ΕΡΕΧΘΕΩΣ
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΡΥΤΣΑΣ
ΤΣΙΜΙΣΚΗ
ΛΕΩΝΙΔΑ
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
ΗΡΟΔΟΤΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΒΑΡΡΩΝ
ΑΛΚΕΤΑ
Ε
III
ΣΤ
Π.Ε. Α
Δ
IV
Κ.Χ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΝΑΨΥΧΗ-ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
170
172
173
174
175
177
184
185
185 Α
186
186 Α
188
189
192
194
202
203
647
648
650
650 Α
656 Β
657


ΖΙΠΑΧΝΙΚΑ
ΝΙΑΛΟΥΤΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ
ΠΑΤΡΟΚΛΟΥ
ΤΡΟΙΑΣ
ΣΑΓΓΑΡΙΟΥ
ΑΧΙΛΛΕΩΣ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΣΑΛΟΓΤΟΥ
Κ.Χ
Π.Ε.



17

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομικη Γραμμη
- Ρυμοτομικη Γραμμη
- Καταργουμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινοχρηστος Χωρος

- Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
- Οριο Τομεων Συντελεστη Δομησης
- Οριο Ζωνων Αρτιοτητας
- Οριο Περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικους ορους δομησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομεις Συντελεστη Δομησης
- Α, Β, ... Η Ζωνες Αρτιοτητας
- A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχες με περιορισμο στο υψος
- EO_1, EO_2 Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

α. Σε ολα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση : Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, ΠΔ 23-2/6 3-87) εκτος Φανοποιειων και Βαφειων. Επ. πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης.

β. ΕΚ Εμπορικα Καταστηματα, Γραφεια, Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, Εστιατορια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ. 9, αρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφιστάμενα της 18-2-86		Προυφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
					Προυφιστάμενα της 19-11-77	
ΣΤ					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 & 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4–5, 6, 7, 8, 9, 10–11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 5-8-97
Ο Προϊστάμενος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
1. Περίληψη απόφας.: Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης Νέοι όροι δόμησης
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. αποφ.: 5699/1997
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Πάσχος Μαζάρης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π–2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

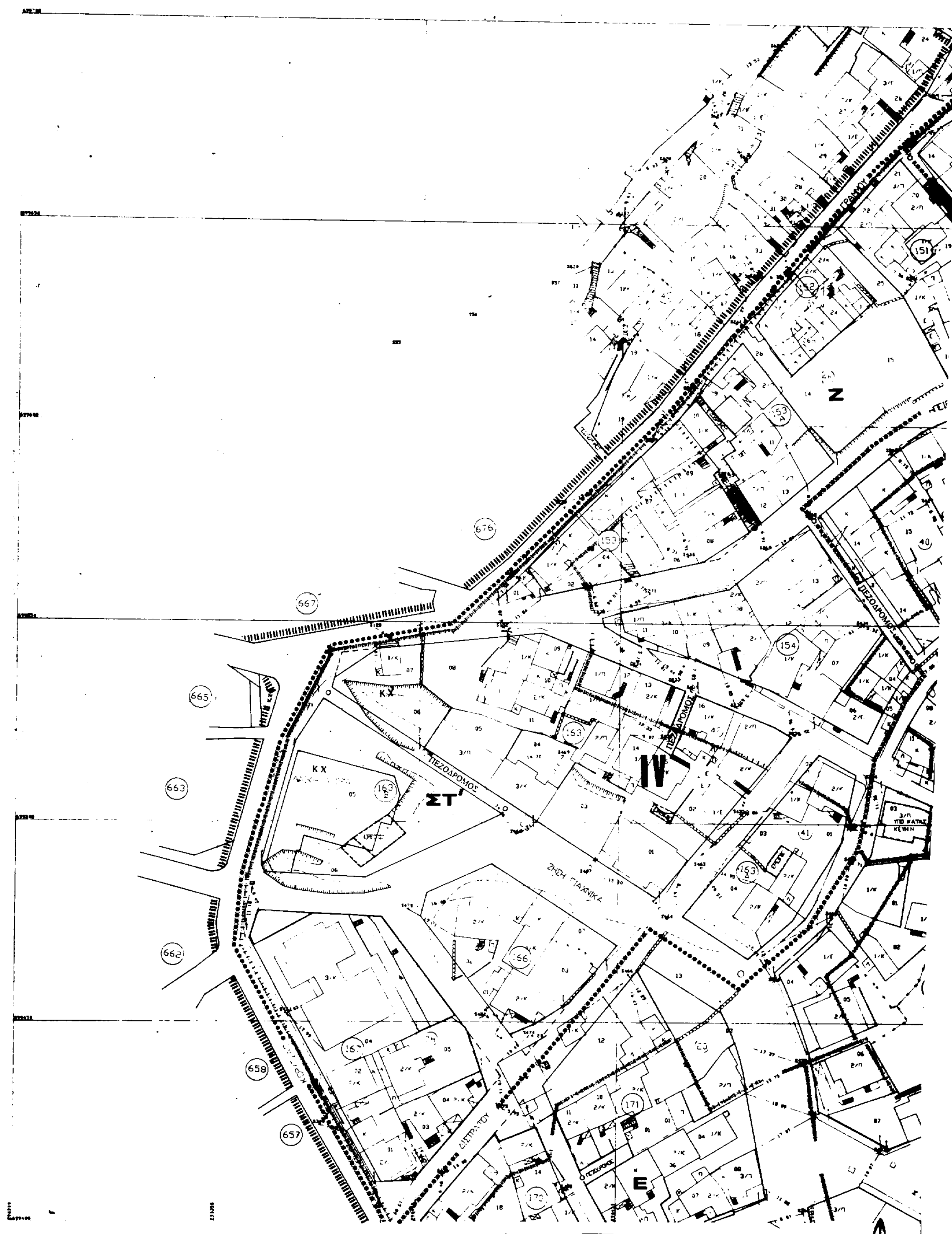
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24695
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

η αποφαση δημοσιευθηκε στο φυλλο ____ της ____ της Εφημ. της Κυβερνησεως την ____

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΣΤ'
Ζ
Ε
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ
ΚΧ
676
667
665
663
662
658
657
151
153
154
163
166
167
170
171
40
41


Α III
147
146
145
150
151
148
149
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
ΗΠΕΙΡΟΥ
156
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
Π.Ε. Α
II
251
Δ
155
157
ΝΤΙΟΥΦΑ
254
ΑΣΙΔΙΑΚΟΥ
Κ.Χ. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Γ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
160
ΠΑΥΛΟΥ ΧΑΡΙΣΗ
III
158
161
ΚΑΡΑΛΙΒΑΝΟΥ
162
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ
165
178
268
Ε
164
Β
176
177
Γ. ΠΑΛΛΟΥ
ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ
179
269
270
177 Α

16

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Ο.Γ. ή Ρ.Γ.
Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όριο Ζωνών Αρτιότητας
Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β ... Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περιθάλψης.

β Ε.Κ. Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προϋφιστάμενα της 15-11-77	
					150	8
Η	500	20				

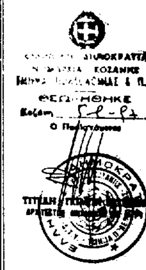
Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/96, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και ... την 546/97 απόφαση του

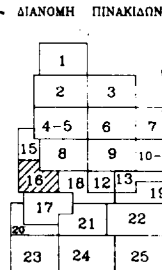


ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24085
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ... 5699/97 απόφαση **ΝΟΜΑΡΧΗ** *Κοζάνης.*

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

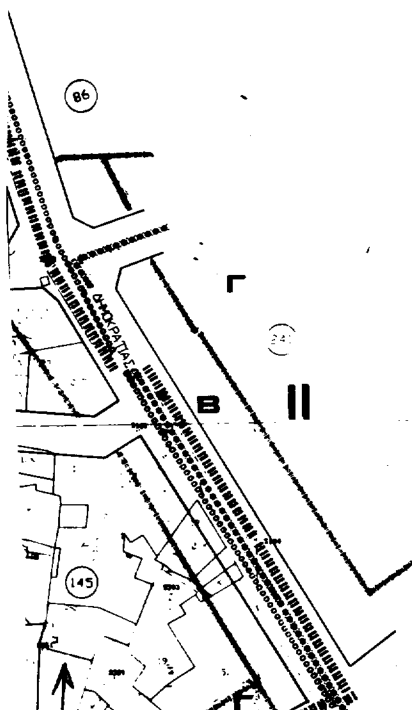
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
ΧΩΡΟΣ
Π.Ε. Ε



59
60
ΜΟΡΑΒΑ
86
140
ΠΕ.
Δ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΕΛΜΟΥΖΟΥ
ΓΡΑΜΜΟΥ
141
144
ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ
143
142
ΖΑΓΟΡΙΟΥ
A_{III}
145
146
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

15



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———	Οικοδομική Γραμμή
— —	Ρυμοτομική Γραμμή
— — —	Καταργούμενη Ο.Γ. ή Ρ.Γ.
Κ.Χ.	Κοινόχρηστος Χώρος
IIIIIIII	Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
●●●●●●●●	Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
+ + + +	Όριο Ζωνών Αρτιότητας
······	Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)
I, II, III, IV	Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ...Η	Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$	Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2	Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

● Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση : Γενική Κατοικία (άρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέποντα, κτίρια Περίθαλψης.

β [ΕΚ] Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ΄	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ΄	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφιστάμενα της 18-2-86		Προυφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ΄					Προυφιστάμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95 906/95 κ. 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του .

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1			
2	3		
4-5	6	7	
15	8	9	10-11
16	18	12	13	19	14
17	21	22	
20	23	24	25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

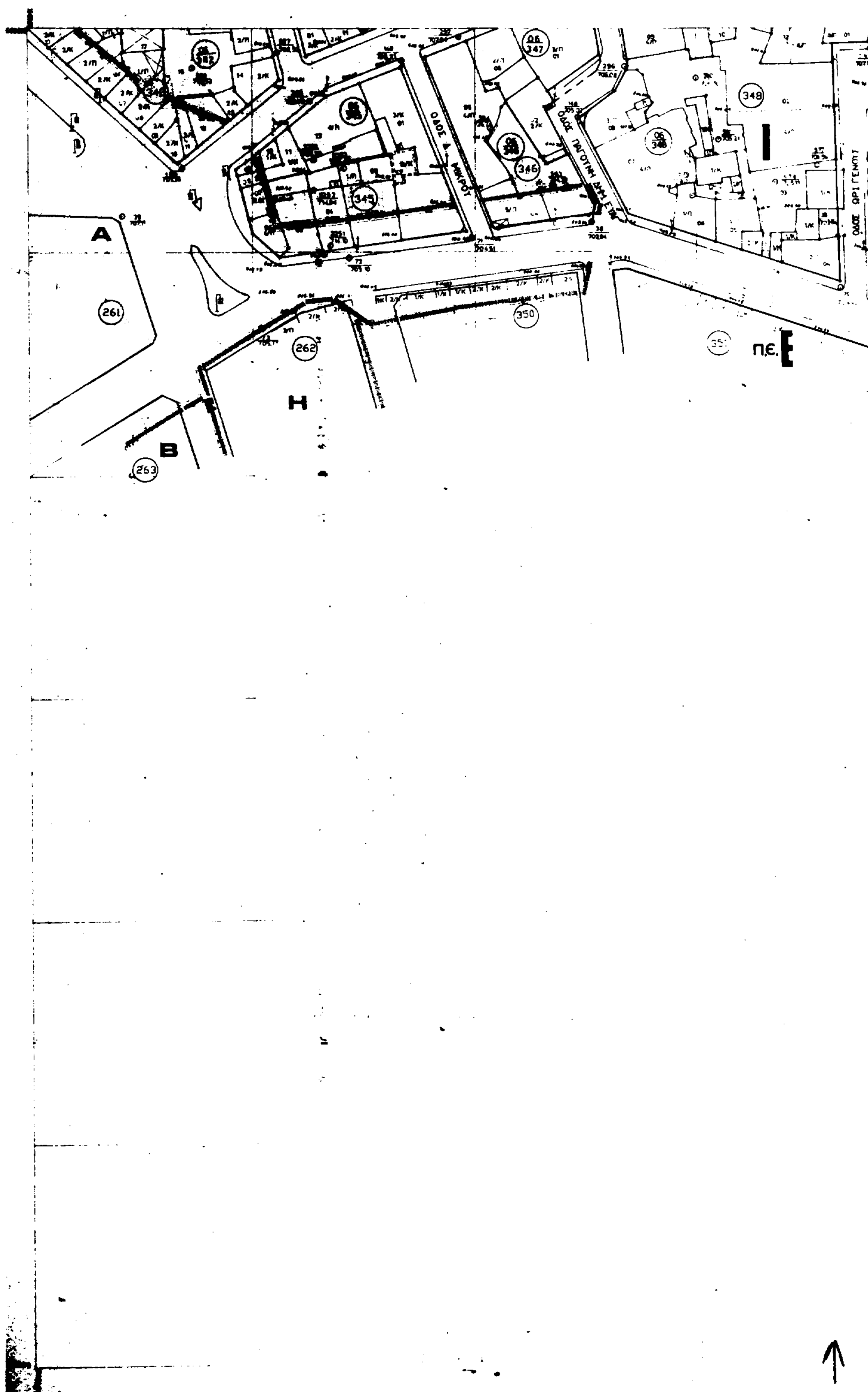
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΖΑΒΒΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

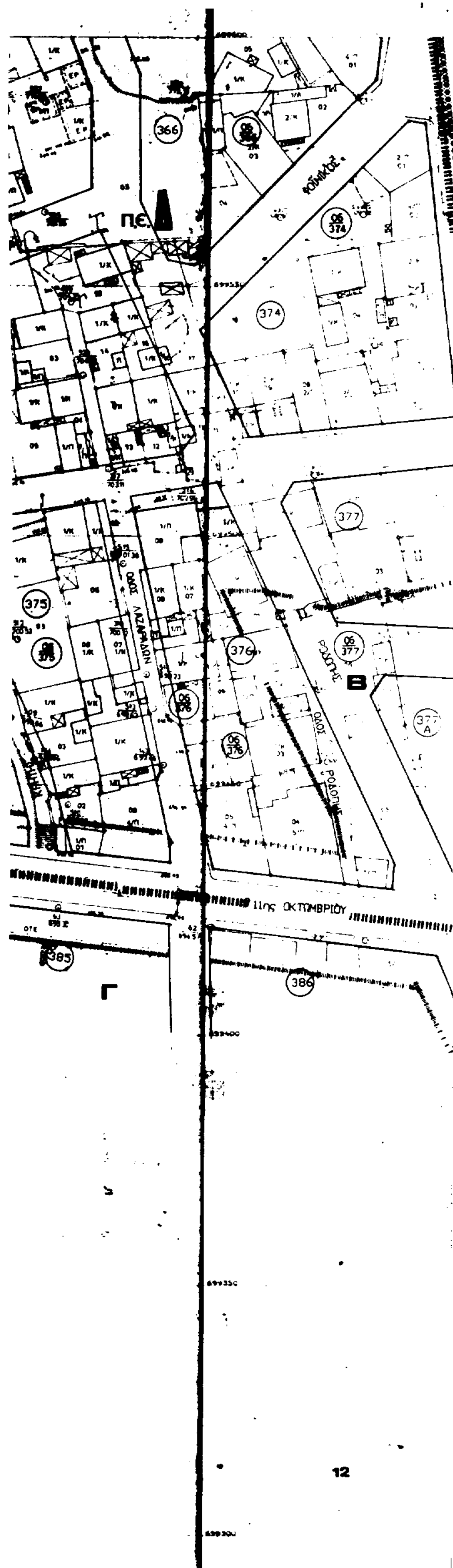
Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ... 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΟΔΟΣ Δ. ΜΑΚΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΓΟΤΗΝ
ΟΔΟΣ ΩΡΙΓΕΝΟΥΣ
A
B
H
261
262
263
345
346
347
348
350
351
Π.Ε.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη [illegible]
Κ.Χ. Κοινόχρηστοι χώροι

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
Όριο Ζωνών Αρτιότητας
Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης ($Ε0_1$ κ. $Ε0_2$)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
Α, Β, ..., Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
$Ε0_1$, $Ε0_2$ Περιοχές με ειδικούς όρους Δόμησης

[illegible] Σε όλη την [illegible] Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό [illegible] άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3 Π.Δ. 23-2/6-3-87) εκτός [illegible] και Βαρειών επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

[illegible] Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια [illegible]

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά ΓΟΚ	22·			
II	2.20		19.5			
III	1.40		16·	A_{III}	13…	
				B_{III}	13…	
				$Γ_{III}$	13…	
				Ζ	11.0…	
				ΣΤ	11.0…	
				ΣΤ'	11.0…	
IV	0.80		10.5	Ζ	8.0…	[illegible] άρθρο 7 Ν 1577/85
				ΣΤ	8.0…	
				ΣΤ	8…	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προϋφιστάμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95, 906/95 και 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4–5, 6, 7, 8, 9, 10–11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη
Ο Προϊστάμενος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
1. Περίληψη απόφασης:
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ.
Ο Νομάρχης Κοζάνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

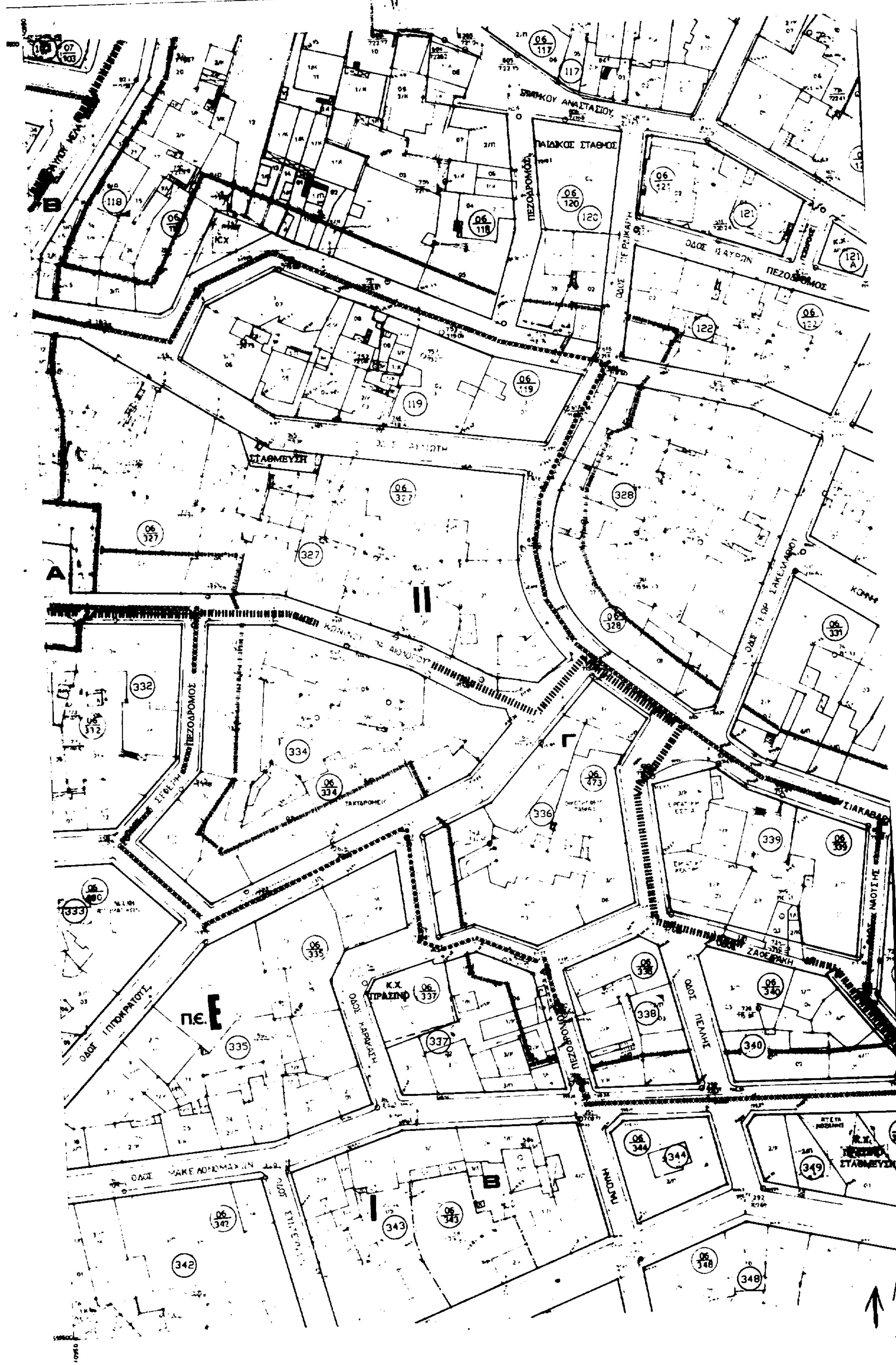
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24995
ΚΑΠ. ΑΓΡΑ 7 - ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461-39456-41551
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ *Κοζανης.*

[illegible]
[illegible]
Εφημ. της Κυβερνήσεως την ...

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΟΔΟΣ ΠΕΛΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ
ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ
ΝΑΟΥΣΗΣ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕ. Ε
Α
Β
Γ
118
119
120
122
327
328
332
334
335
336
337
338
339
340
342
343
344
348
349

ΣΤ

ΧΩΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Π.Ε.

Δ

III

Γ

I

ΟΔΟΣ ΜΟΣΧΟΠΟΛΕΩΣ

ΚΟΜΝΗΝΩΝ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΣΙΑΚΑΒΑΡΑ

ΦΙΛΩΤΑ

ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΡΟΤΣΙΛΔΗ

Κ.Χ.

ΠΕΖΟΔΡ.
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ

ΙV

ΣΤ

Ε

ΙΙ

ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

Κ.Χ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ο.Γ. ή Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

β. ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9, άρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ΄	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ΄	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

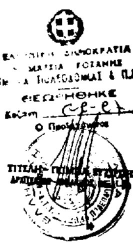
	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-66		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ΄					Προϋφιστάμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

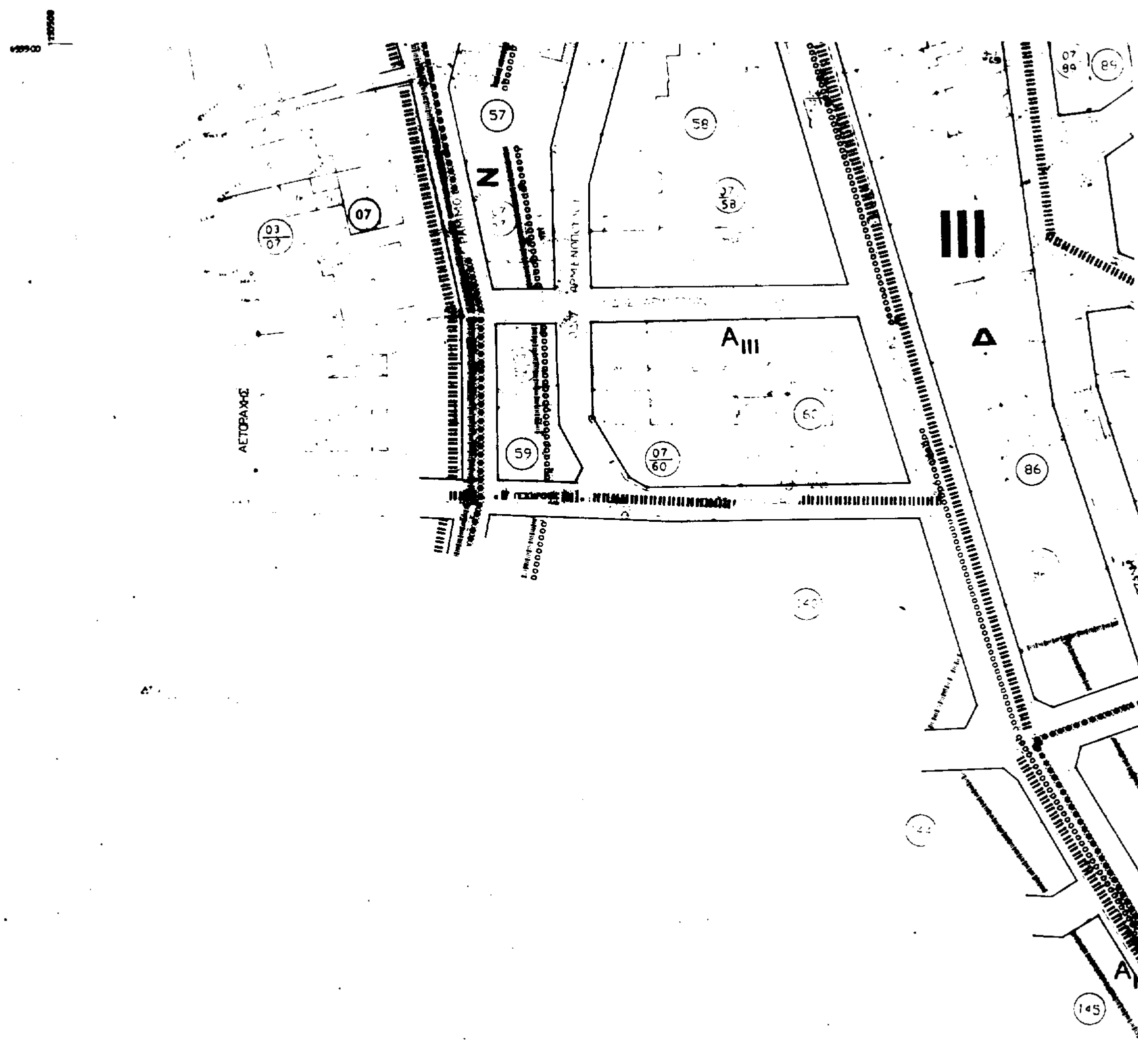
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

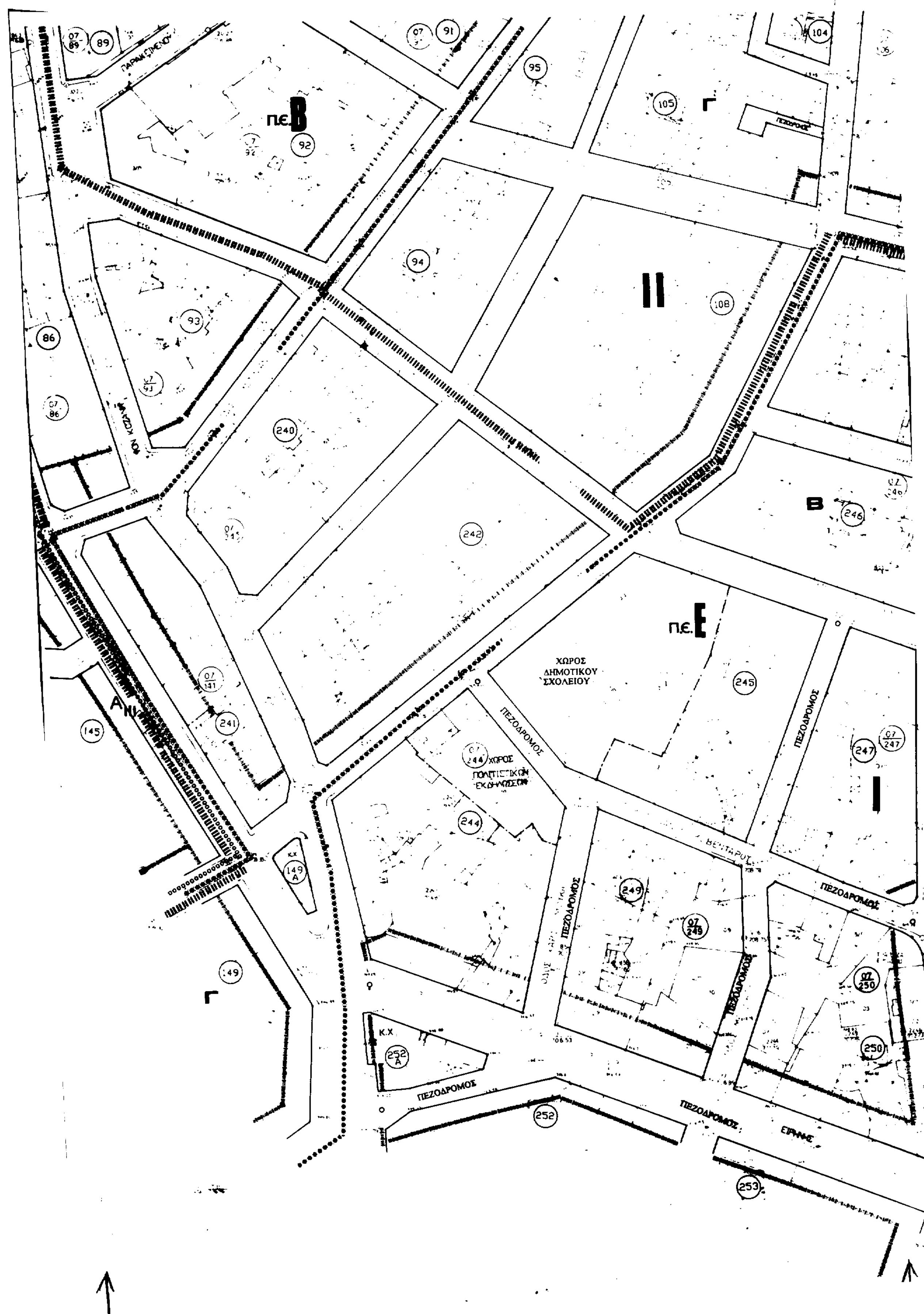
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΦΜ 19849702

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ... 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997



57
58
Ν
07
03/07
27/58
III
Α_III
Δ
59
07/60
60
86
145
ΑΣΤΡΑΧΗΣ



ΠΕ. Β
Γ
ΙΙ
Β
ΠΕ. Ε
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
Ι
Γ
Κ.Χ
ΕΙΡΗΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργουμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινοχρηστος Χωρος

- Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
- Οριο Τομεων Συντελεστη Δομησης
- Οριο Ζωνων Αρτιοτητας
- Οριο Περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικους ορους δομησης ($ΕΟ_1$ κ $ΕΟ_2$)

- I II III IV Τομεις Συντελεστη Δομησης
- Α Β ... Η Ζωνες Αρτιοτητας
- A_{III} B_{III} $Γ_{III}$ Περιοχες με περιορισμο στο υψος
- $ΕΟ_1$ $ΕΟ_2$ Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

Σε ολα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση: Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6-3-87) εκτος Φανοποιειων και Βαφειων. Επι πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης.

ΕΚ Εμπορικα Καταστηματα, Γραφεια, Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, Εστιατορια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ. 9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 18-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προυφισταμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και ... την 546/97 αποφαση του ...

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

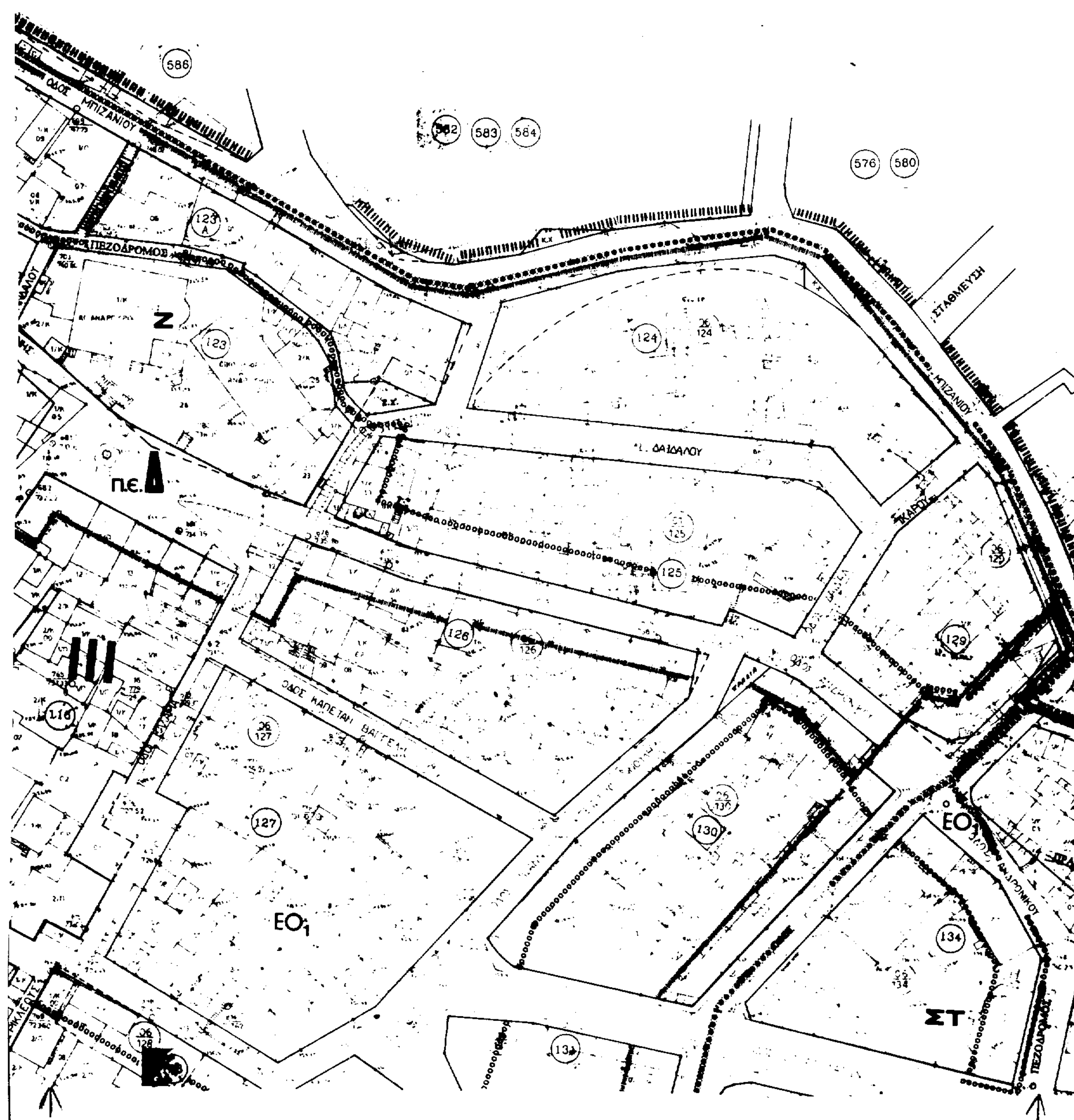
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

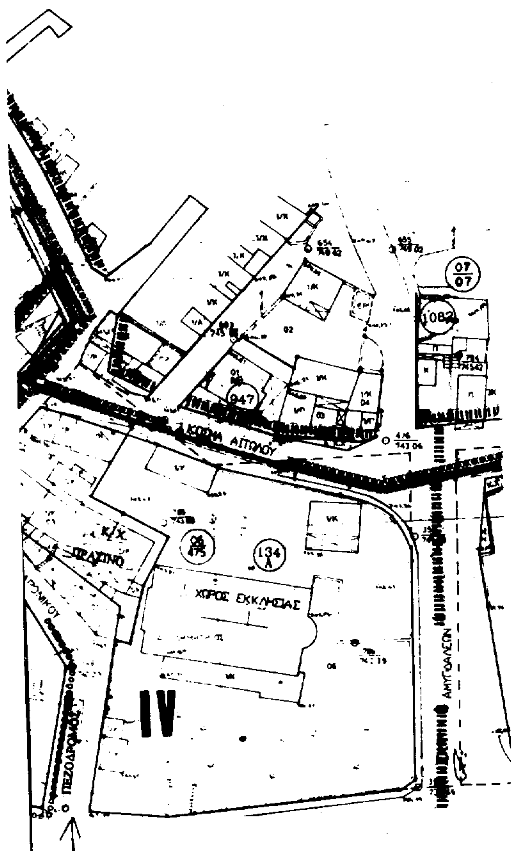
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24085
ΚΟΖΑΝΗ
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997



586
583
584
576
580
ΟΔΟΣ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
123 Α
Ζ
123
124
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΔΑΙΔΑΛΟΥ
Π.Ε.
125
126
129
116
ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΒΑΓΓΕΛΗ
127
130
ΕΟ1
ΕΟ
134
ΣΤ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη ΟΓ ή ΡΓ
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, Γ_{III}) ή με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

- I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
- A_{III}, B_{III}, Γ_{III} Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
- EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα ΟΤ της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση: Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87). Επί πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης εκτός Φανοποιείων και Βαφείων.

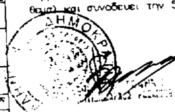
β. ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατά ΓΟΚ	22.50			
II	2. 0		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				Γ_{III}	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχύει η παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-68	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β	200	10	110	7	70	5
Γ, Δ, Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε, ΣΤ	400	15	250	13	150	8
					Προϋφιστάμενα της 19-11-77	
ΣΤ					150	8
Η	500	20				

Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ. 98/96 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (κατά το αντίστοιχο θέμα) και συνοδεύει την 546/97 απόφαση του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 8, 9, 10-11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Κοζάνη 5-8-97

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24885
19849702

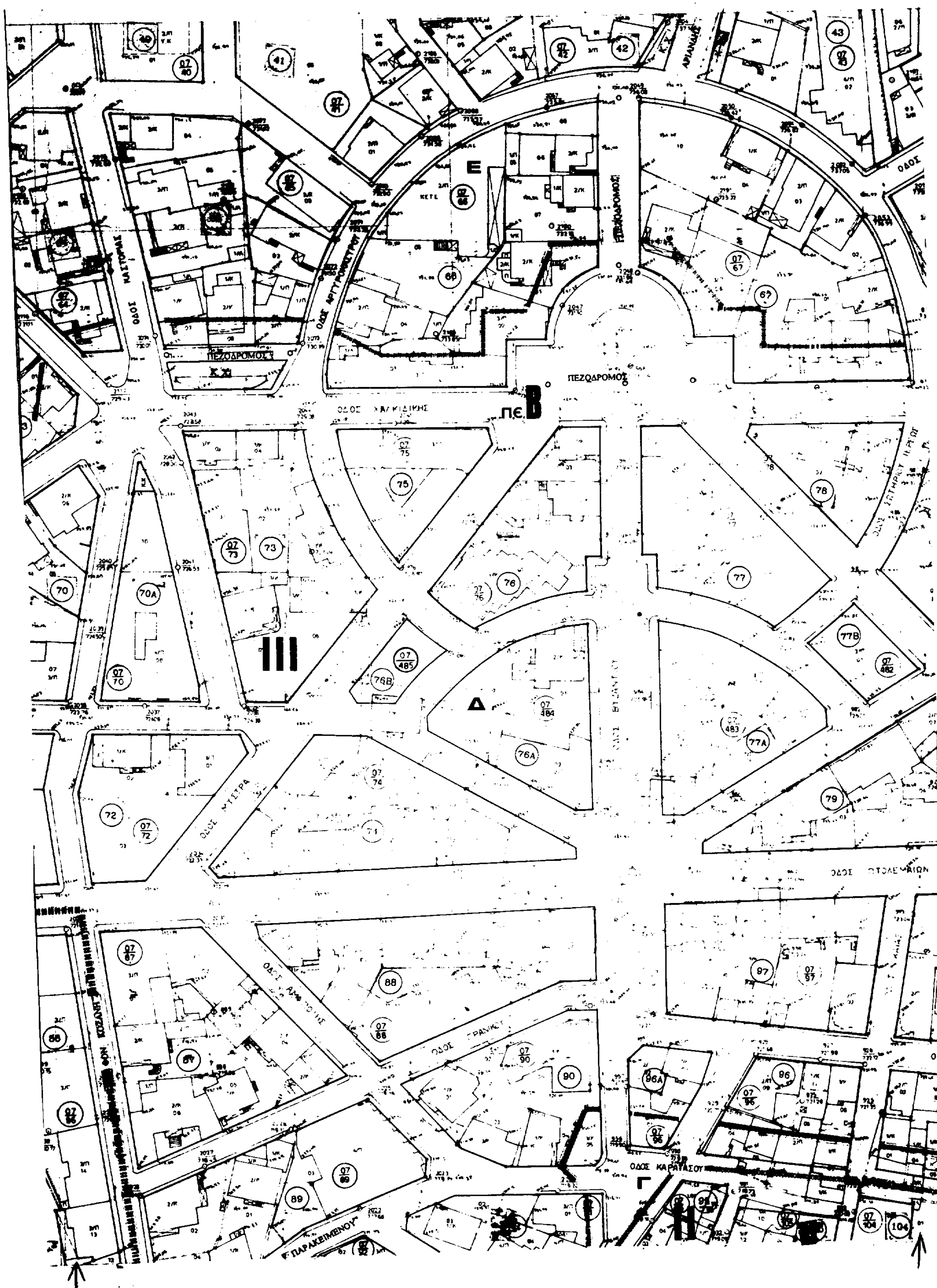
Το παρόν διάγραμμα είναι σύμφωνο και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5699/97 απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζάνης.

της Εφημ. της Κυβερνήσεως, της

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΚΑΠΕΤΑΝ ΣΟΥΦΑ
ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΑΓΡΑ
ΟΔΟΣ ΑΚΡΟΠΟΛΙΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ
ΓΡΑΜΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΠΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΑΜΑΡΤΩΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΡΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ


ΟΔΟΣ ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΡΙΑΔΝΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΠΕ
Β
Ε
Δ
Γ
III
ΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ
ΟΔΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΓΡΑΝΙΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ
ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΔΑΜ ΚΟΡΑΗ

ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

ΣΟΛΩΝΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ

4-5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας

Οριο Τομεων Συντελεστη Δομησης

Οριο Ζωνων Αρτιοτητας

Οριο περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III}, B_{III}, Γ_{III}) η με ειδικους ορους δομησης (EO_1 κ EO_2)

I, II, III, IV Τομεις Συντελεστη Δομησης

Α, Β, ... Η Ζωνες Αρτιοτητας

A_{III}, B_{III}, Γ_{III} Περιοχες με περιορισμο στο υψος

EO_1, EO_2 Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

Σε ολα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση - Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, ΠΔ 23-2/6 3-87) εκτος Φανοποιειων και Βαφειων. Επι πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης.

Β ΕΚ Εμπορικα Καταστηματα, Γραφεια, Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, Εστιατορια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα ΓΟΚ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				Γ_{III}	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

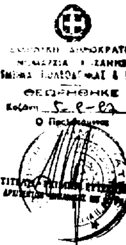
	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 18-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Γ Ε	400	15	250	13	150	8
ΣΤ					Προυφισταμενα της 19-11-77	
					150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη
Ο Προϊστάμενος

	1		
	2	3	
	4-5	6	7
15	8	9	10-11
16	18 / 12 / 13	19	14
17	21	22	
20 / 23	24	25	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

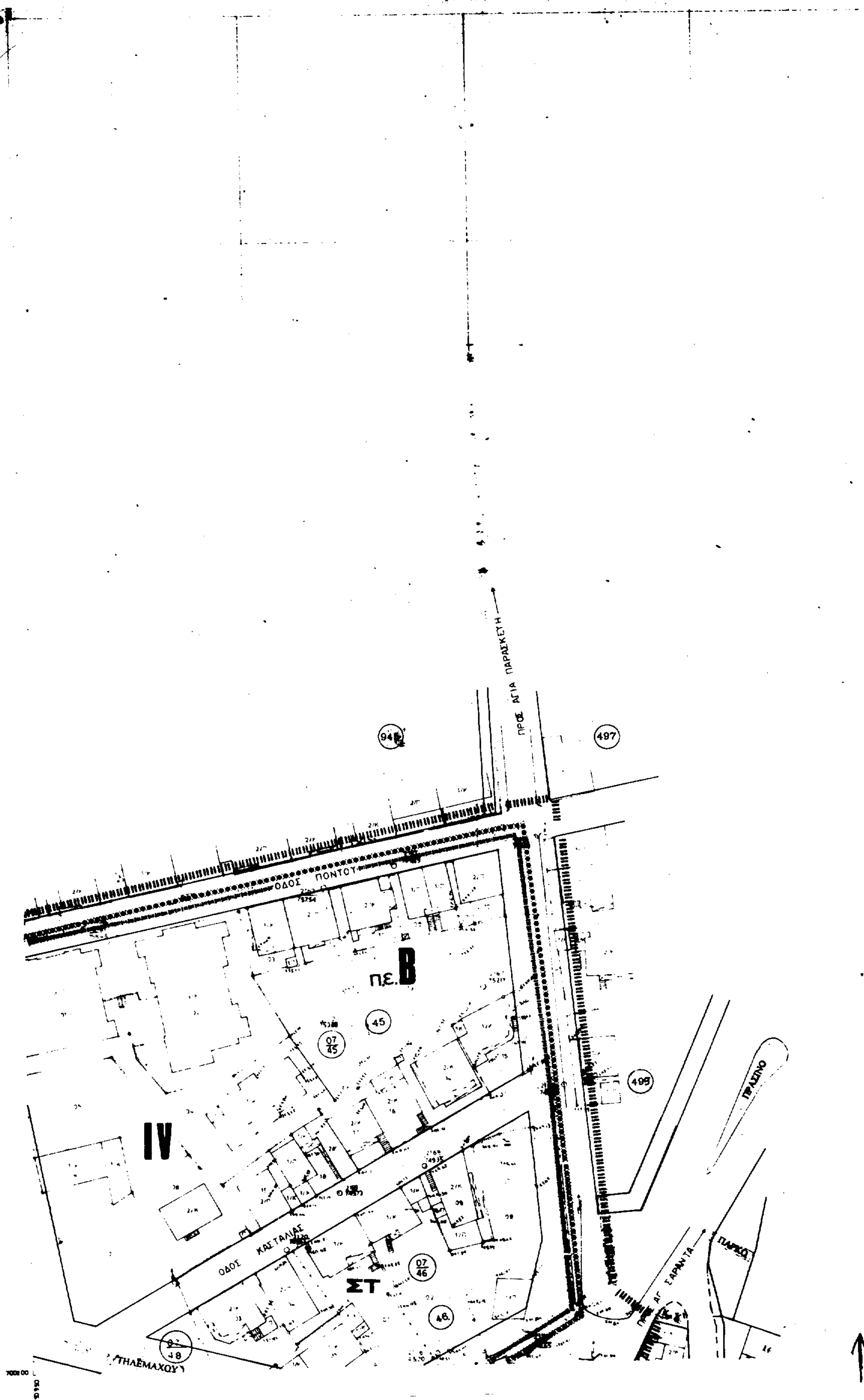
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΠΕ. Β
45
07/45
IV
ΟΔΟΣ ΚΑΣΤΑΛΙΑΣ
07/46
ΣΤ
46
497
499
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΡΚΟ
ΤΗΛΕΜΑΧΟΥ




3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομικη Γραμμη
Ρυμοτομικη Γραμμη
Καταργουμενη ΟΓ η ΡΓ
Κ.Χ. Κοινοχρηστος Χωρος

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
Οριο Τομεων Συντελεστη Δομησης
Οριο Ζωνων Αρτιοτητας
Οριο Περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικους ορους δομησης (EO_1 κ EO_2)

I, II, III, IV Τομεις Συντελεστη Δομησης
Α, Β ..... Η Ζωνες Αρτιοτητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχες με περιορισμο στο υψος
EO_1, EO_2 Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

α. Σε ολα τα ΟΤ της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση, Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, ΠΔ 23-2/6-3-87). Επι πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης εκτος Φανοτοκειων και [illegible]

β. [ΕΚ] Εμπορικα Καταστηματα, [illegible] Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, εστιατορια

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ 9 αρθρο 9 του Ν 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 18-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α, Β, Γ	200	10	110	7	90	5
Δ, Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε, ΣΤ	400	15	250	10	150	8
ΣΤ					Προυφισταμενα της 19-1-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95, 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συμφωνει την 546/97 αποφαση του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4-5, 6, 7, 15, 8, 9, 10-11, 16, 18, 12, 13, 19, 14, 17, 21, 22, 20, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Κοζανη 5-9-97

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Νομαρχης Κοζανης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

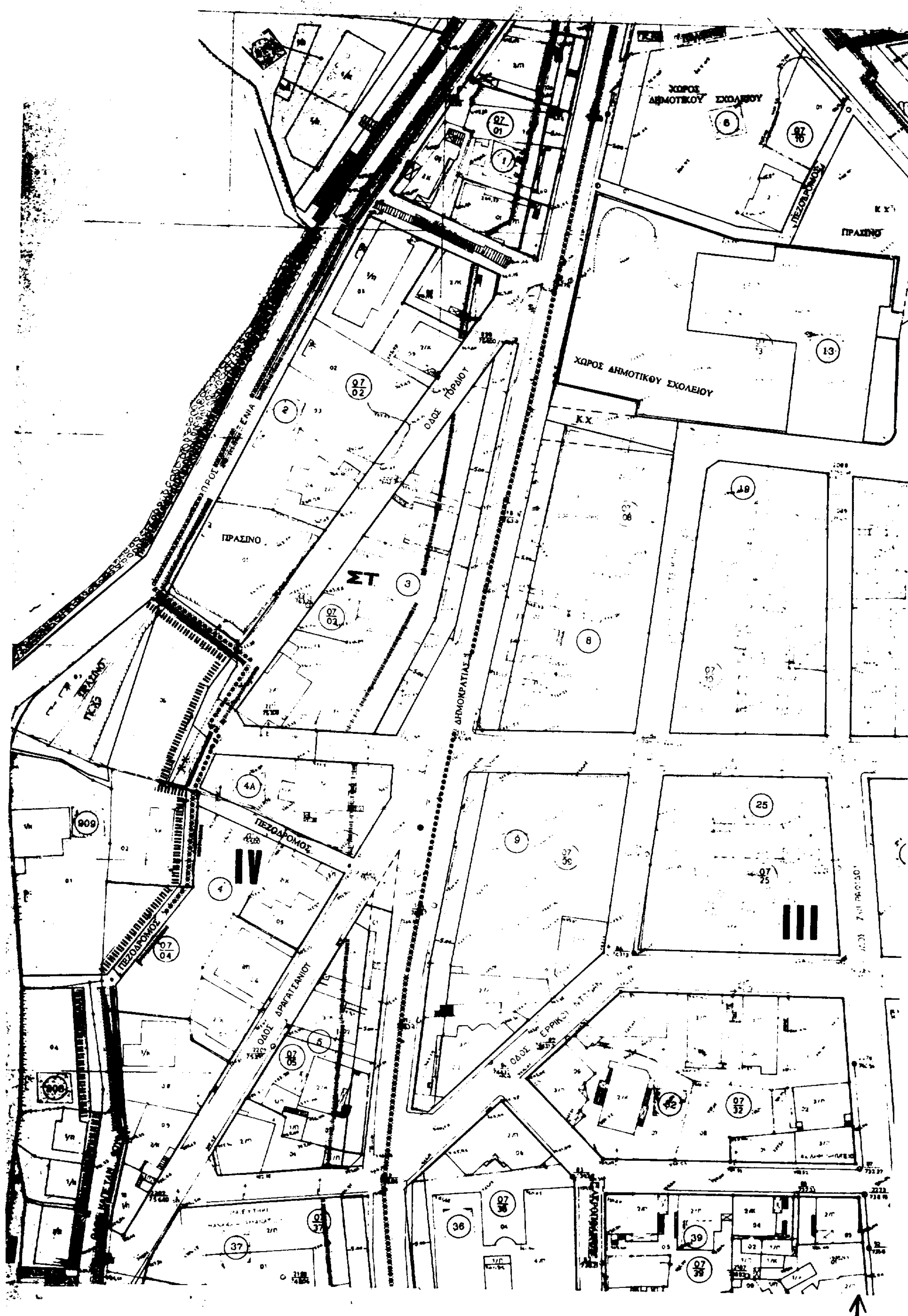
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24689
Α.Φ.Μ. 19849702

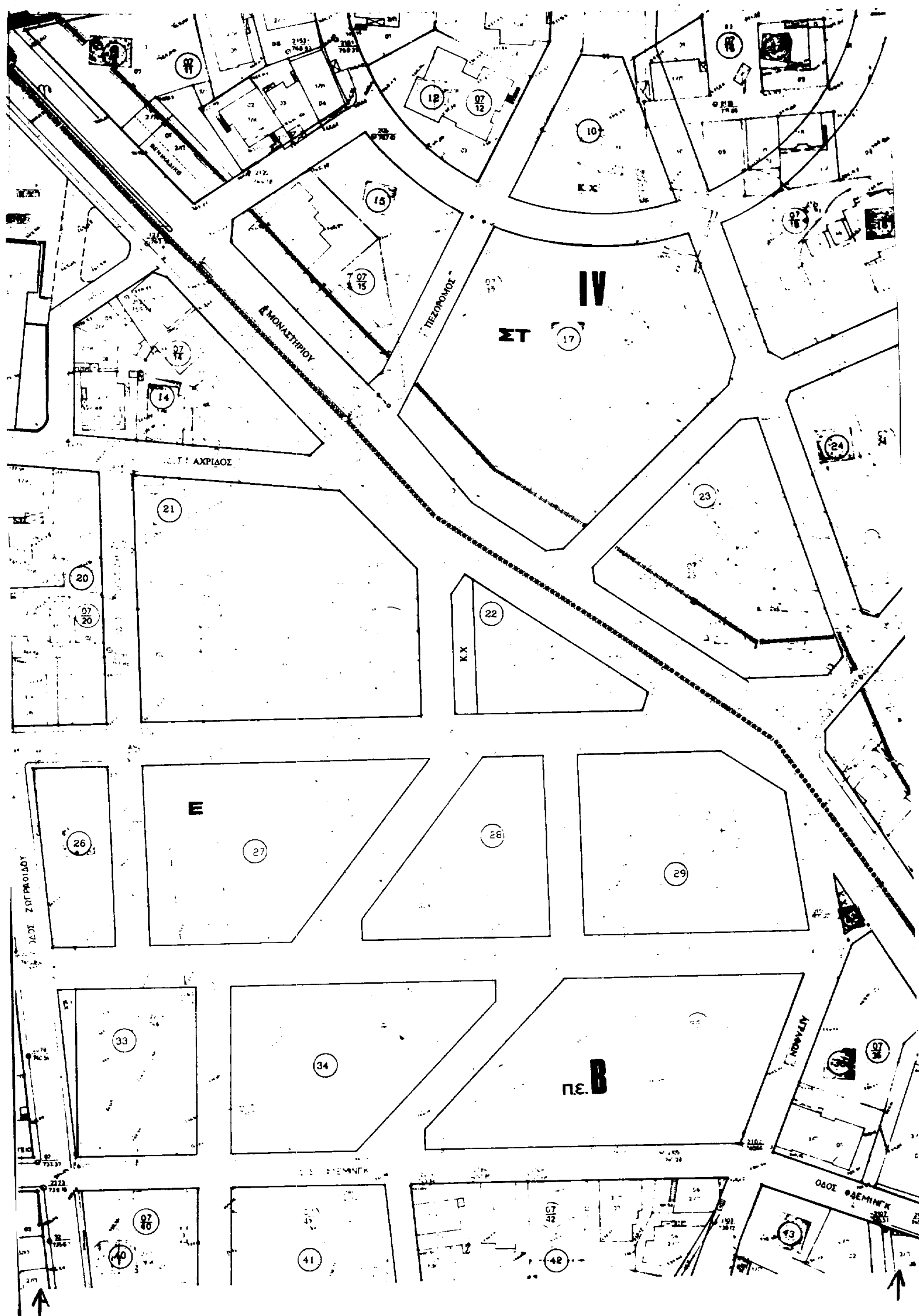
Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

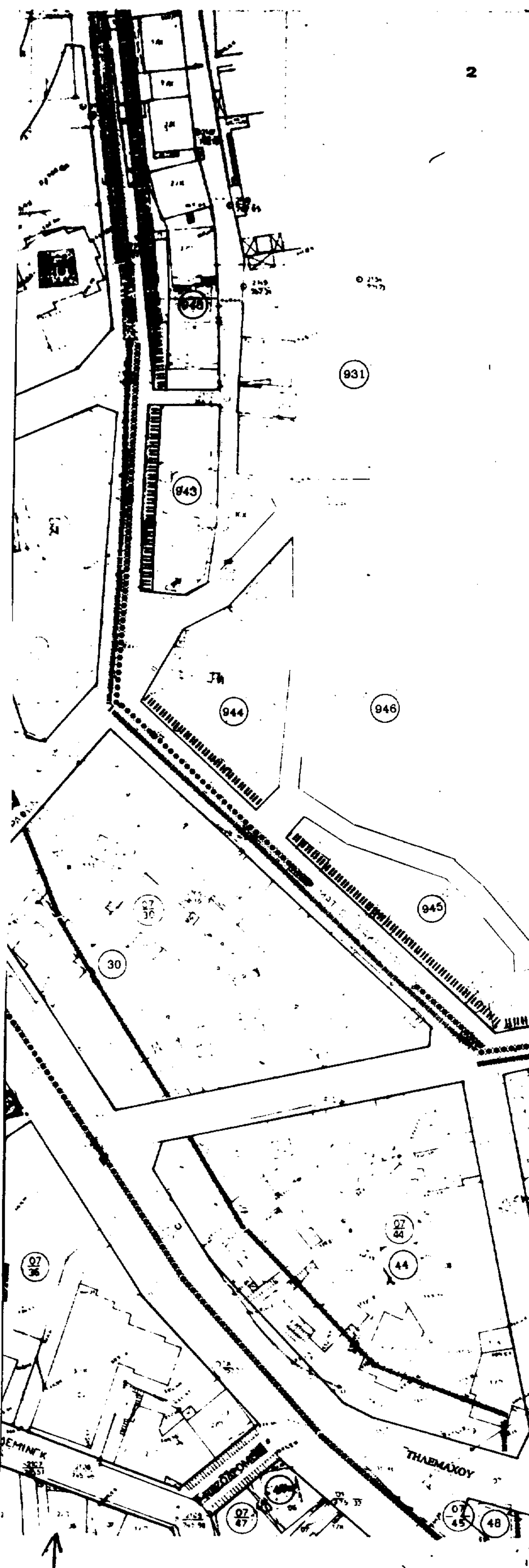
Η αποφαση δημοσιευθηκε στο φυλλο ______ τευχος ______ της Εφημ. της Κυβερνησεως του ______

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΚΧ
ΟΔΟΣ ΓΟΡΔΙΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΣΤ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
IV
III
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ
1
2
3
4
4Α
5
6
8
9
13
19
25
36
37
39
909


ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΧΡΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΛΕΜΙΝΓΚ
IV
ΣΤ
Ε
ΠΕ. Β
Κ.Χ
10
12
14
15
17
20
21
22
23
24
26
27
28
29
33
34
40
41
42
43



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Τομέων Συντελεστή Δόμησης
- Όριο Ζωνών Αρτιότητας
- Όριο Περιοχών με περιορισμό στο ύψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικούς όρους δόμησης (EO_1 κ EO_2)

I, II, III, IV Τομείς Συντελεστή δόμησης
Α, Β, ... Η Ζώνες Αρτιότητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχές με περιορισμό στο ύψος
EO_1, EO_2 Περιοχές με ειδικούς όρους δόμησης

α. Σε όλα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικής Ενότητας και όπου δεν ορίζεται με το Ρυμοτομικό σχέδιο άλλη χρήση : Γενική Κατοικία (άρθρο 3, ΠΔ 23-2/6 3-87) εκτός Φανοποιείων και Βαφείων. Επι πλέον επιτρέπονται κτίρια Περίθαλψης.

β. ΕΚ Εμπορικά Καταστήματα, Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, Αναψυκτήρια, Εστιατόρια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν.1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ'	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ'	8.00	

ΔΟΚ 837 ΦΕΚ
65
38 %

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προϋφιστάμενα της 18-2-86		Προϋφιστάμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
ΣΤ'					Προϋφιστάμενα της 19-11-77: 150	8
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΣΑΛΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1				
	2	3			
	4-5	6	7		
15	8	9	10-11		
16	18	12	13	19	14
17	21	22			
20					
23	24	25			

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

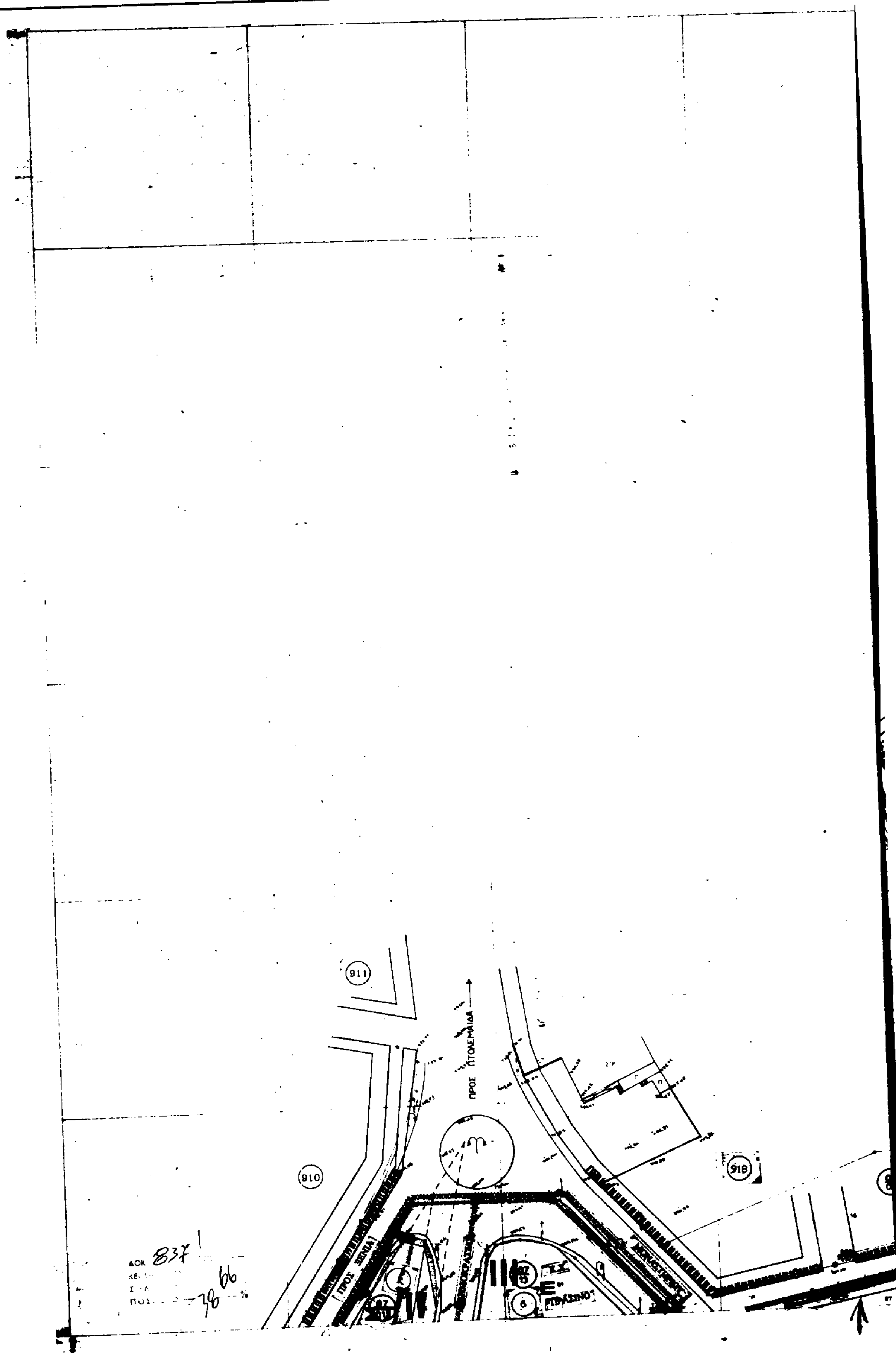
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

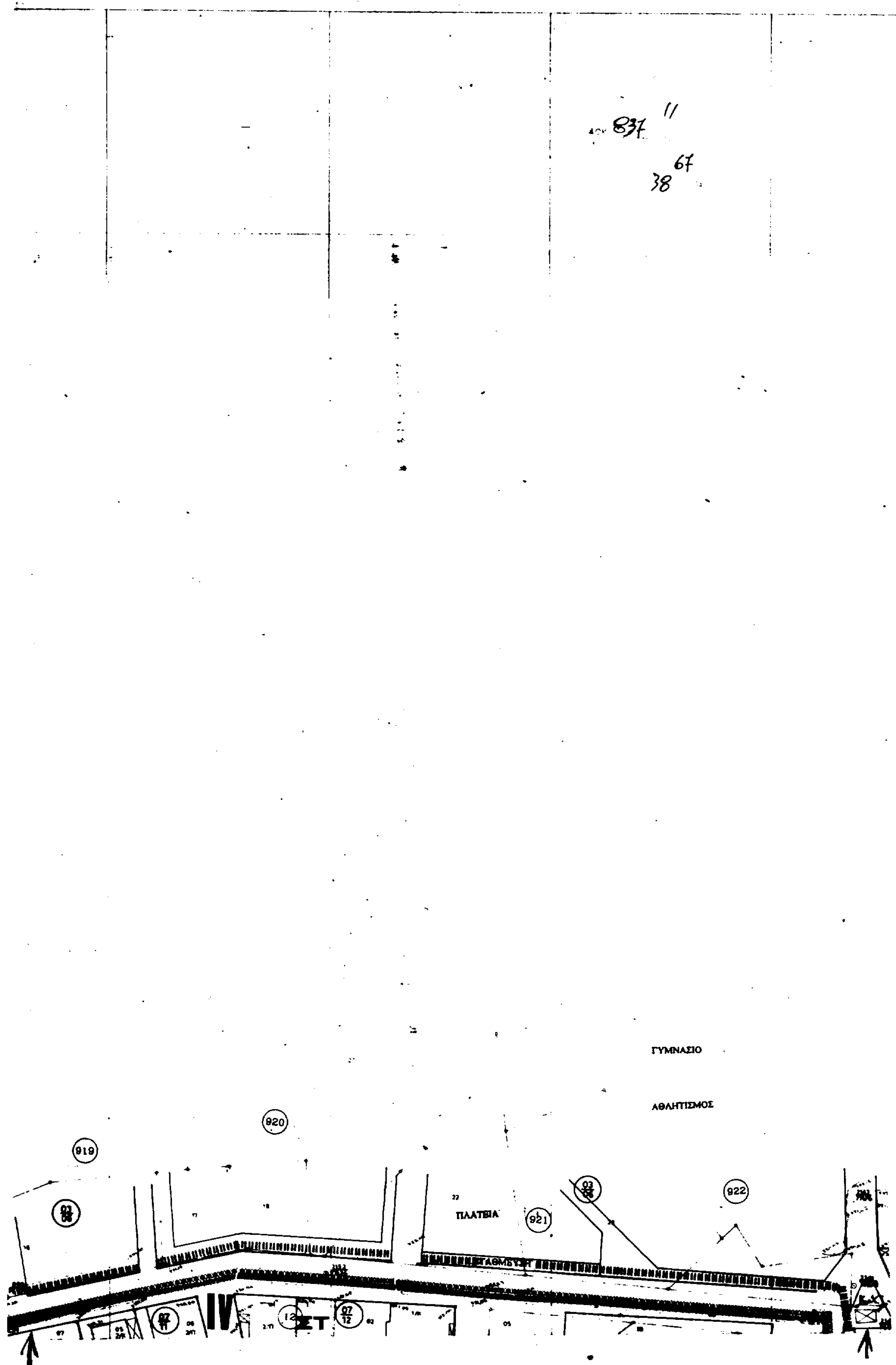
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΜΗΤΡ. 24886
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την 'υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


911
ΠΡΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ
910
918
ΠΡΟΣ ΞΕΝΙΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΔΟΚ 837


837
38
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
919
920
ΠΛΑΤΕΙΑ
921
922
03/06
07/11
07/12
ΙV
ΣΤ
12

1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ουκοδομικη Γραμμη
Ρυμοτομικη Γραμμη
Καταργουμενη Ο.Γ. η Ρ.Γ.
Κ.Χ. Κοινοχρηστος Χωρος

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
Οριο Τομεων Συντελεστη δομησης
Οριο Ζωνων Αρτιοτητας
Οριο Περιοχων με περιορισμο στο υψος (A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$) η με ειδικους ορους δομησης (EO_1 κ EO_2)

I, II, III, IV Τομεις Συντελεστη δομησης
Α, Γ, ...Η Ζωνες Αρτιοτητας
A_{III}, B_{III}, $Γ_{III}$ Περιοχες με περιορισμο στο υψος
EO_1, EO_2 Περιοχες με ειδικους ορους δομησης

α Σε ολα τα Ο.Τ. της Πολεοδομικης Ενοτητας και οπου δεν οριζεται με το Ρυμοτομικο σχεδιο αλλη χρηση Γενικη Κατοικια (αρθρο 3, Π.Δ. 23-2/6 3-87) εκτος Φανοποιειων και Ραφειων. Επι πλεον επιτρεπονται κτιρια Περιθαλψης.

β ΕΚ Εμπορικα Καταστηματα, Γραφεια, Τραπεζες, Ασφαλειες, Κοινωφελεις Οργανισμοι, Αναψυκτηρια, Εστιατορια.

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΔ	ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΟΣ		
I	3.00	Κατα Γ.Ο.Κ.	22.50			
II	2.20		19.50			
III	1.40		16.50	A_{III}	13.00	
				B_{III}	13.00	
				$Γ_{III}$	13.00	
				Ζ	11.00	Ισχυει η παρ.9, αρθρο 9 του Ν. 1577/85
				ΣΤ	11.00	
				ΣΤ'	11.00	
IV	0.80		10.50	Ζ	8.00	
				ΣΤ	8.00	
				ΣΤ'	8.00	

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ

	ΚΑΝΟΝΑΣ				ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
			Προυφισταμενα της 18-2-86		Προυφισταμενα της 7-7-62	
	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ
Α Β	200	10	110	7	70	5
Γ Δ Ζ	200	10	150	8	110	7
Ε ΣΤ	400	15	250	13	150	8
					Προυφισταμενα της 19-11-77	
ΣΤ'					150	6
Η	500	20				

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο με τις 375/95 906/95 κ 98/96 αποφασεις Δημοτικου Συμβουλιου Κοζανης (κατα το αντιστοιχο θεμα) και συνοδευει την 546/97 αποφαση του

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1, 2, 3, 4–5, 6, 7, 8, 9, 10^2–11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Κοζάνη 5-8-87

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Γ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 24886
Α.Φ.Μ. 19849702

Το παρον διαγραμμα ειναι συμφωνο και συνοδευει την υπ' αριθμ... 5699/97 αποφαση ΝΟΜΑΡΧΗ Κοζανης.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

931